

Usnesení ze ZM Chrastava dne 1. října 2018

Datum konání: 1. 10. 2018

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 16

2018/05/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Kopecká Petra, Kateřina Rožcová

2018/05/II

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti
- 4) Různé
- 5) Diskuse

K bodu č. 2 2018/05/III

ZM schválilo

členy komise pro otevírání obálek při prodeji pozemků:

Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Mgr. Kateřina Rožcová, Bc. Robert Šipula

2018/05/IV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/03/XI ze dne 18. června 2018 prodej dle geometrického plánu č. 735-178/2018 (příloha č. 1a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1557 o výměře 22 m² – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. st. 125, vše v k. ú. Horní Chrastava, paní Ludmile Krejzlíkové a panu Janu Liškovi, do podílového spoluvlastnictví, každé 1 z celku, za cenu 4.500,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/21/2018 (příloha č. 1b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 1a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/krejzlikova-gp.pdf>

Příloha č. 1b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/krejzlikova-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2018/05/V

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/03/XIII ze dne 18. června 2018 prodej dle geometrického plánu č. 986-184/2018 (příloha č. 2a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1459/2 o výměře 30 m² – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1459, vše v k. ú. Chrastava I, manželům Jindřichu a Ľubici Šnýdlovým, za cenu 5.500,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/22/2018 (příloha č. 2b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 2a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/snydlovi-gp.pdf>

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/snydlovi-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2018/05/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/04/IX ze dne 3. září 2018, jímž svěřilo svou pravomoc rozhodovat o nabytí nemovité věci a pověřila starostu účastí na výběrovém řízení s aukcí č. ULB/005/2018, koupí pozemku par. č. 24/1 o výměře 4.815 m² – ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, za cenu 250.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/26/2018 (příloha č. 3 originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 3: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/upzsvm-smlouva.pdf>

2018/05/VII

ZM schválilo

koupí dle geometrického plánu č. 1011-131/2018 (příloha č. 4a k originálu usnesení) části pozemku par. č. 405/10 o výměře 19 m² - ostatní plocha, nově označeno jako díl „a“, v k. ú. Dolní Chrastava, od společnosti Severočeská vodárenská a. s., za cenu 5.790,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/25/2018 (příloha č. 4b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/svs-gp.pdf>

Příloha č. 4b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/svs-smlouva.pdf>

(pozemek pod cyklostezkou na Bílý Kostel n. N., cena dle znaleckého posudku, OVÚS a ORM doporučují)

2018/05/VIII

ZM schválilo

koupi pozemku par. č. 1477/2 o výměře 2 m² - ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, od manželů Petra a Zdeňky Zahradníkových, za cenu 1.770,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/27/2018 (příloha č. 5 originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 5: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zahradnikovi-smlouva.pdf>

(pozemek dotčen stavbou Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, cena dle znaleckého posudku, OVÚS a ORM doporučují)

2018/05/IX

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/07/V odst. 2 ze dne 5. září 2011, kterým byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. SBS/07/2011 (příloha č. 6a k originálu usnesení) z důvodu probíhajícího úsilí o realizaci stavby Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, koupi pozemků par. č. 128/2 o výměře 22 m², par. č. 128/3 o výměře 7 m², par. č. 128/4 o výměře 7 m² a par. č. 128/5 o výměře 13 m², vše v druhu pozemku ostatní plocha v k. ú. Chrastava I, z vlastnictví manželů Heleny a Josefa Kolouchových, za cenu 184.140,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/23/2018 (příloha č. 6b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 6a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/kolouchovi-sbs.pdf>

Příloha č. 6c: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/kolouchovi-smlouva.pdf>

2018/05/X

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/07/V odst. 5 ze dne 5. září 2011, kterým byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. SBS/22/2011 (příloha č. 7a k originálu usnesení) z důvodu probíhajícího úsilí o realizaci stavby Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, směnu pozemků v k. ú. Chrastava I, pozemky par. č. 147/1 o výměře 221 m², par. č. 148 o výměře 403 m² a par. č. 157/1 o výměře 662 m², z majetku města za pozemky par. č. 169/6 o výměře 138 m², par. č. 169/7 o výměře 67 m², par. č. 169/8 o výměře 177 m², par. č. 169/9 o výměře 5 m², par. č. 169/10 o výměře 15 m², par. č. 169/11 o výměře 11 m², par. č. 169/12 o výměře 17 m², par. č. 169/14 o výměře 24 m² a par. č. 169/15 o výměře 9 m², vše v druhu pozemku ostatní plocha v k. ú. Chrastava I, z majetku manželů Bc. Jitky a Ludka Zlesákových, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/24/2018 (příloha č. 7b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 7a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zlesakovi-sbs.pdf>

Příloha č. 7b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zlesakovi-smlouva.pdf>

2018/05/XI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/02/VII ze dne 9. dubna 2018 směnu pozemku dle geometrického plánu č. 339-836/2018 (příloha č. 8a k originálu usnesení), k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, pozemek par. č. 378/5 o výměře 743 m² – trvalý travní porost z majetku města za část pozemku par. č. 378/1 o výměře 217 m² – trvalý travní porost, nově označeno par. č. 378/6, z majetku spolku Junák-český skaut, přístav Flotila Liberec, z. s., vč. návrhu Směnné smlouvy, smlouvy o předkupním právu a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty a stezky čj. K/20/2018 (příloha č. 8b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 8a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/junak-gp.pdf>

Příloha č. 8b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/junak-smlouva.pdf>

2018/05/XII

ZM schválilo

záměr prodat pozemek par. č. 356/2 – ostatní plocha o výměře 105 m² a pozemek pod budovou par. č. st. 233 – zastavěná plocha o výměře 31 m², oba v k. ú. Horní Chrastava, na pozemku par. č. st. 233 se nachází budova garáže v podílovém spoluvlastnictví bratrů Jiřího Hakla 1 a Martina Hakla 1

Příloha č. 9: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zamer-hch.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují)

2018/05/XIII

ZM schválilo

záměr prodat část pozemku par. č. 237/1 o výměře cca 400 m², v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, za účelem rozšíření pozemku u rodinného domu

Příloha č. 10: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zamer-ah.pdf>

(OVÚS, ORM a OV Andělská Hora doporučují)

Předložil ORM Hou

K bodu č. 3 2018/05/XIV

ZM schválilo

na základě žádosti (příloha č. 11a originálu usnesení) a doporučujícího stanoviska ZŠ Chrastava (příloha č. 11b originálu usnesení) veřejnoprávní smlouvu HFO/VP/33/2018/SI – o poskytnutí investiční účelové dotace na pořízení mantinelů na florbal ve výši 76.200,- Kč TJ Spartak Chrastava, spolek, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657 (příloha č. 11c originálu usnesení) a pověřila starostu města podpisem smlouvy

Příloha č. 11a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/zadost-vp-33-spartak-florbal.pdf>

Příloha č. 11b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/stanovisko-zs-vp-33-florbal.pdf>

Příloha č. 11c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/smlouva-vp-33-spartak-florbal.doc>

2018/05/XV

ZM schválilo

návrh 4. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2018
(příloha č. 12 a), 12 b), 12 c) a 12 d) k originálu usnesení)

Příloha č. 12: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/4-zmena-rozpocetu-2018.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/invplan-4-zmena-rozpocetu-2018.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/komentar-4-zmena-rozpocetu-2018.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/znak-4-zmena-rozpocetu-2018.doc>

2018/05/XVI

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741643
(příloha č. 13 k originálu usnesení)

Příloha č. 13:

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-zs-chrastava.doc>

2018/05/XVII

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741881
(příloha č. 14 k originálu usnesení)

Příloha č. 14:

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-ms-chrastava.doc>

2018/05/XVIII

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Školní jídelna Chrastava, Turpišova 343, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 69411123
(příloha č. 15 k originálu usnesení)

Příloha č. 15:

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-sj-chrastava.doc>

2018/05/XIX

ZM schválilo

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Chrastava, Vítkov 69, Horní Vítkov 69, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741724

(příloha č. 16 k originálu usnesení)

Příloha č. 16:

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-zs-vitkov.doc>

Předložil: HFO

2018/05/XX

ZM schválilo

1. investiční účelovou dotaci – Příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky v rámci péče o ochranu kulturních památek - do výše 800.000,- Kč pro vlastníky objektu č.p. 202, Nádražní ulice, Chrastava, zastoupené na základě plné moci Městským bytovým družstvem Chrastava zastoupeným předsedkyní družstva, určenou dle smlouvy číslo HFO/VP/32/2018/SI na úhradu části nákladů nezbytných k opravě předmětného Bytového domu a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy (příloha č. 17a k originálu usnesení)

Příloha č. 17a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-dotace-ru1718.doc>

2. Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Města Chrastavy paní Honzátkové Ivetě (příloha č. 17b k originálu usnesení) a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy

Příloha č. 17b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-honzatkova.pdf>

3. Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Města Chrastavy paní Škorníčkové Evě (příloha č. 17c k originálu usnesení) a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy

Příloha č. 17c: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-skornickova.pdf>

Předložil OZO

K bodu č. 4 2018/05/XXI

ZM schválilo

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle návrhu Žadatelů společnosti Atomvet s.r.o., Srbská 497, 460 01 Liberec a Ing. Michal Rutte, Větrná 650, 463 03 Stráž nad Nisou, zastoupeni Ing. Filipem Pořízem, Horní Vítkov 43, 463 31 Chrastava, o změnu na následujících pozemcích nebo jejich částech: p. p. č. 448/3, 1123/1, 569/1, 594/3, 569/4, 570/1 a 1135 (celková výměra plochy cca 26 000 m² z toho stávající zemědělský areál cca 8693 m²) vše v k. ú. Horní Vítkov, obec Chrastava ze stávající zemědělské plochy na

plochu pro výrobu a skladování za účelem rozšíření stávajícího zemědělského areálu, dle situace a odůvodnění v příloze
Příloha č. 18: http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost_Atomvet.doc
(pověřený zastupitel a OV souhlasí)

2018/05/XXII

ZM schválilo

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle návrhu Jana Vysušila, Studánecká 74, 463 03 Stráž nad Nisou a Milana Pavlů, Hlávkova 860, 460 14 Liberec, o změnu na st. p. č. 149 a p.p.č. 491/2, 491/8, 491/12, 491/13, 805 a 806 (celková výměra uvedených pozemků 20 712 m²) vše v k. ú. Dolní Vítkov, obec Chrastava ze stávající plochy pro výrobu a skladování na plochu pro bydlení, dle situace, odůvodnění a podmínek v příloze
Příloha č. 19: http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost_VysusilPavlu.doc
(pověřený zastupitel a OV souhlasí)

2018/05/XXIII

ZM rozhodlo

1. v souladu s ust. § 45 odst. 4. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o úplné úhradě nákladů jednotlivých žadatelů schválených změn, a to podílem dle počtu schválených změn
2. o pořízení změn schváleného územního plánu města Chrastava dle usnesení ZM č. 2018/05/XXI – 2018/05/XXII, ve které dojde k uzavření dohody dle odst.1 v termínu do 31.3.2019, v souladu s pravidly postupu při pořizování změn schváleného územního plánu města Chrastava schválené Radou města Chrastava dne 26. 1. 2009
Příloha č. 20: <http://www.chrastava.cz/uzemniplan/Pravidlaup.htm>

Předložil OVÚS

2018/05/XXIV

ZM schválilo

na základě návrhu finančního výboru ze dne 19. 9. 2018 (příloha č. 21 originálu usnesení) uvolněným členům zastupitelstva města, kteří nevykonávají ústavní funkci, mimořádnou odměnu ve výši dle přiloženého návrhu
Příloha č. 21: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/navrh-FV.pdf>

Předložil FV ZM

2018/05/XXV

ZM schválilo

dotační program na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činnosti a cestovního ruchu pro rok 2019 ve výši 700.000,- Kč a jeho pravidla (příloha č. 22 k originálu usnesení)
Příloha č. 22: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/pravidla.docx>

Předložil MST

2018/05/XXVI

ZM vyzvalo

MŠMT, aby v Chrastavě ukončilo činnost Dětského domova, který zbyl po zrušení Výchovného ústavu v Chrastavě a předmětný objekt byl nadále využíván buď jako typově jiné školské zařízení (např. pro účely střední školy) či jako sociální zařízení (např. domov důchodců)

Příloha č. 23: <http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/zadost.pdf>
http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_1.pdf
http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_2a.pdf
http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_2b.jpg

Předložil ST ve spolupráci s členem rady Karlem Řehákem

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka