

Usnesení ze ZM Chrastava dne 17. prosince 2012

Datum konání: 17. 12. 2012

2012/06/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Mgr. Ingeborg Henzlová a Pavel Pěch

2012/06/II

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (rozpočet a další)
- 4) Obecně závazná vyhláška
- 5) Delegace
- 6) Různé
- 7) Diskuse

K bodu č. 2 2012/06/III

ZM schválilo

členy komise pro otevírání obálky při prodeji části podílu města Chrastava v MBD Chrastava: Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Mgr. Karel Řehák, Mgr. Kateřina Rožcová.

Předložil ORM – Ml.

2012/06/IV

ZM schválilo

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 6 v domě čp. 666, Střelecký vrch, k.ú. Chrastava I, za minimální cenu 748.042,- Kč v souladu s Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 1a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/podminky-volny-byt.doc>

t a k t o:

nejvyšší nabídce Petry Součkové, za cenu 748 042,- Kč (příloha č. 1b k originálu usnesení) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/28/2012 (příloha č. 1c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/byt-666.doc>

Předložil ORM – Ml.

2012/06/V

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2010/01/III odst. 1 a 2 ze dne 1. února 2010 prodej pozemku par.č. 324/2 o výměře 257 m² – ostatní plocha a dle geometrického plánu č. 686-360/2012 pozemku par.č. 324/1 o výměře 102 m² – zahrada, vše v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví pana Milana Sůry, za cenu 150.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/29/2012 (příloha č. 2 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/geometr-686-360-2012.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/sura.doc>

Předložil ORM – MI.

2012/06/VI

ZM schválilo

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/03/VIII odst. 1 ze dne 25. června 2012 prodej dle geometrického plánu č. 825-193/2012 pozemku par.č. 380/16 o výměře 67 m² – trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Hany a Petra Holanových, za cenu 6.700,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/30/2012 (příloha č. 3a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/geometr-825-193-2012.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/holanovi.doc>

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/03/VIII odst. 2 ze dne 25. června 2012 prodej dle geometrického plánu č. 825-193/2012 pozemku par.č. 380/17 o výměře 14 m² – trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Petra Sklenáře, za cenu 1.400,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/31/2012 (příloha č. 3b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/geometr-825-193-2012.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/sklenar.doc>

3. v návaznosti na své usnesení čj. čj. 2012/04/IX odst. 2 ze dne 3. září 2012 prodej dle geometrického plánu č. 816-124/2012 pozemku par.č. 218/2 o výměře 133 m² – zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Aleny a Josefa Opřátkových, za cenu 200,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/32/2012 (příloha č. 3c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/geometr-816-124-2012.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/opratkovi.doc>

4. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 5 ze 12. prosince 2011 prodej pozemku par.č. 78/2 o výměře 146 m² – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví pana Petra Matuškovice, za cenu 14.600,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/33/2012 (příloha č. 3d k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/matuskovic.doc>

5. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/03/VIII odst. 2 ze dne 25. června 2012 prodej dle geometrického plánu č. 248-028/2012 pozemku par.č. 720/10 o výměře 44 m² – ostatní plocha v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví paní Hany Oplištilové, za cenu 2.700,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/34/2012 (příloha č. 3e k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/geometr-248-028-2012.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/oplistilova.doc>

Předložil ORM – MI.

2012/06/VII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2012/03/VIII odst. 4 ze 25. června 2012 prodej pozemku par.č. 652/8 o výměře 295 m² – zamokřená plocha v k.ú. Dolní Vítkov, do vlastnictví paní Zuzany Balcarové, za cenu 3.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/37/2012 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/balcarova.doc>

(člen ZM Ing. Miroslav Balcar se nezúčastní hlasování z důvodu střetu zájmu)

Předložil ORM – Ml.

2012/06/VIII

ZM schválilo

1) v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/XI ze dne 16. 4. 2012 koupí pozemku par. č. 618/3 o výměře 83 m² – zahrada v k.ú. Chrastava I, od Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Chrastava, za cenu 13.570,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/38/2012 (příloha č. 5a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/koupe-pf.doc>

ZM schválilo

2) koupí pozemků par. č. 612/3 o výměře 11064 m² - lesní pozemek, par. č. 614/8 o výměře 2104 m² - trvalý travní porost, par. č. 631/7 o výměře 6154 m² - trvalý travní porost, par. č. 639/2 o výměře 3518 m² - trvalý travní porost, par. č. 639/3 o výměře 650 m² - ostatní plocha, par. č. 639/4 o výměře 1080 m² - lesní pozemek, vše k. ú. Chrastava I, od paní Danuše Milerové ideální podíl ve výši 2/3 z celku a od pana Vladimíra Helebranta ideální podíl ve výši 1/3 z celku a pozemek par. č. 631/12 o celkové výměře 124 m² - trvalý travní porost v k. ú. Chrastava I, od paní Danuše Milerové ideální podíl ve výši 1/3 z celku a pana Vladimíra Helebranta ideální podíl ve výši 1/6 z celku, za cenu 700.000,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/40/2012 (příloha č. 5b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/helebrant.doc>

Předložil ORM – Ml.

2012/06/IX

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/XI ze dne 16. 4. 2012 bezúplatný převod pozemku par. č. 316/11 o výměře 186 m² – zahrada v k.ú. Chrastava I, od Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Chrastava, vč. návrhu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku čj. K/39/2012 (příloha č. 6 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2012/06/nabyti-pf.doc>

Předložil ORM – Ml.

2012/06/X

ZM schválilo

1. záměr prodat pozemek par.č. 106/3 o výměře 42 m² – zahrada v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy (sloučení se sousedním pozemkem)

(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)

2. záměr prodat pozemek par.č. 38 o výměře 323 m² – ostatní plocha v k.ú. Horní Vítkov (pozemek města bez přístupu)

(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)

3. záměr prodat pozemek (nebo jeho část) par.č. 790/42 o výměře 127 m² – ostatní plocha v k.ú. Chrastava I (sloučení se sousedním pozemkem)

(OVÚS a ORM doporučuje)

Předložil ORM – MI.

2012/06/XI

ZM zamítlo

záměr prodat pozemkovou par.č. 790/59 o výměře 139 m² – ostatní plocha v k.ú. Chrastava I;
(OVÚS a ORM nedoporučuje z důvodu umístění inženýrských sítí, vč. jejich oprav a opravy komunikace)

Předložil ORM – MI.

2012/06/XII

ZM zamítlo

záměr prodat pozemky par.č. 4 o výměře 528 m² – ostatní plocha, par.č. 594/4 o výměře 8 m² – trvalý travní porost a par.č. 594/5 o výměře 22 m² – trvalý travní porost, vše k.ú. Horní Vítkov;
(osadní výbor nedoporučuje, OVÚS a ORM nedoporučuje z důvodu, že se jedná o pozemek bez přístupu a bezprostředně sousedí s břehem Vítkovského potoka, což zvyhodňuje postavení města při budoucích jednáních, popř. možné směny s vlastníkem sousedních pozemků).

Předložil ORM – MI.

K bodu č. 3 2012/06/XIII

ZM schválilo

návrh 5. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2012 (příloha č. 7 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/znak.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/rozpocet-5-zmena.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/investicni-plan-5-zmena.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/komentar-5-zmena.xls>

Předložil HFO.

2012/06/XIV

ZM schválilo

rozpočtové provizorium a investiční plán na rok 2013 dle § 13 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 8 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/znak-provizorium.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/provizorium2013.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/investicni-plan-provizorium.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/fond-investice.xls>

pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření v souladu s § 13 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (příloha č. 9 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/pravidla-provizorium.doc>

Předložil HFO.

2012/06/XV

ZM schválilo

v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů, rozpočtový výhled na rok 2014 - 2015 (příloha č. 10 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/vyhled-2014-2015.xls>

Předložil HFO.

K bodu č. 4 2012/06/XVI

ZM vydalo

obecně závaznou vyhlášku města Chrastavy č. 3/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a obecně závazná vyhláška č. 5/2011, která obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009 doplňovala (příloha č. 11 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/06/OZV-odpady.doc>

Předložil HFO.

K bodu č. 5 2012/06/XVII

ZM deleguje

1. zástupce města Ing. Michaela Canova, starostu, na jednání valné hromady společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., konané v roce 2013 (náhradník paní Zita Václavíková, místostarostka)
 2. zástupce města Ing. Michaela Canova, starostu, na jednání valné hromady společnosti Technické a stavební služby a. s., konané v roce 2013 (náhradník paní Zita Václavíková, místostarostka)
 3. zástupce města paní Zitu Václavíkovou, místostarostku, na jednání členské schůze bytového družstva MBD Chrastava a. s., konané v roce 2013 (náhradník Ing. Michael Canov, starosta)
 4. zástupce města Ing. Michaela Canova, starostu, na jednání členské schůze TJ Spartak Chrastava, konané v roce 2013 (náhradník paní Zita Václavíková, místostarostka)
 5. zástupce města paní Zitu Václavíkovou, místostarostku, na jednání valné hromady
 - a) honebního společenstva Liberec - Machnín, konané v roce 2013 (náhradník Ing. Michael Canov, starosta)
 - b) honebního společenstva Chrastava - Vítkov, konané v roce 2013 (náhradník Ing. Michael Canov, starosta)
- Výše uvedené delegace jsou platné od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013.

Předložil TAJ.

K bodu č. 6 2012/06/XVIII

ZM schválilo

návrh předsedkyně osadního výboru Andělská Hora, předsedy osadního výboru Vítkov a předsedy finančního výboru na peněžítá plnění členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města za 2. pololetí r. 2012, včetně návrhu místostarostky města na finanční plnění předsedkyni OV Andělská hora (příloha č. 12 a, 12 b, 12 c k originálu usnesení)

a) <http://www.chrastava.com/zm/taj/2012/06/fin-vyb.pdf>

b) <http://www.chrastava.com/zm/taj/2012/06/ov-vitkov.pdf>

c) <http://www.chrastava.com/zm/taj/2012/06/ov-a-hora.pdf>

Předložil TAJ.

2012/06/XIX

ZM schválilo

investiční záměr společnosti ČEZ Energo, s.r.o., Duhová 3/1531, 140 00 Praha 4 na výstavbu kogenerační jednotky v kotelně Střelecký vrch, Liberecká 573, Chrastava, za podmínky, že uvedenou výstavbou dojde ke snížení ceny dodávaného tepla.

Předložil TAJ.

2012/06/XX

ZM schválilo

podporu výzvy Zastavte dokončení II. fáze reformy veřejné správy (příloha č. 13 k originálu usnesení)
<http://www.chrastava.com/zm/ksved/2012/06/vyzva.pdf>

Předložila KS.

2012/06/XXI

ZM schválilo

Dle § 85 písm.b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů návrh na peněžní dar Ing Michaelu Canovovi ve výši jedné měsíční odměny uvolněného člena zastupitelstva ve funkci starosty (příloha č. 14 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2012/06/navrh-fin-dar.pdf>

Předložil Mgr. Aleš Trpišovský, předseda finančního výboru

2012/06/XXII

ZM schválilo

Dle § 85 písm.b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů návrh na peněžní dar paní Zitě Václavíkové ve výši jedné měsíční odměny uvolněného člena zastupitelstva ve funkci místostarostky (příloha č. 14 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2012/06/navrh-fin-dar.pdf>

Předložil Mgr. Aleš Trpišovský, předseda finančního výboru

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka