

# Usnesení ze ZM Chrastava dne 11. dubna 2011

Datum konání: 11. 4. 2011

## 2011/04/0

### ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Miroslav Stahoň a Bc.Mgr. Aleš Trpišovský

## 2011/04/I

### ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Rozpočet, finance
- 4) Obecně závazná vyhláška
- 5) Územní plán
- 6) Různé
- 7) Diskuse

## K bodu č. 2 2011/04/II

### 1) ZM konstatovalo

v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/VII ze dne 13. prosince 2010 , že nabídku města Chrastava vůči povodněmi postiženým občanům na směnu pozemků vhodných k výstavbě RD využili pouze manželé Vlasta a Jiří Jeřábkovi.

### 2) ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/VII ze dne 13. prosince 2010 směnu dle geometrického plánu č. 745-309/2010 <http://chrastava.com/zm/ormmaj/2011/04/geometricky-plan-745-309-2010.pdf> poz.p.č. 361/13 o výměře 1200 m2 - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, která je ve vlastnictví města Chrastava, za poz.p.č. 194/2 o výměře 214 m2 – zahrada a poz.p.č. 1534 o výměře 354 m2 - ostatní plocha, vše k.ú. Chrastava I, které jsou ve společném jmění manželů Vlasty a Jiřího Jeřábkových, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/07/2010 (příloha č. 1a k originálu usnesení <http://chrastava.com/zm/ormmaj/2011/04/jerabkovi.doc> ), a pověřilo starostu jejím podpisem. (žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

## 2011/04/III

### ZM schválilo

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 5 v domě č. p. 55, Frýdlantská ulice, v k. ú. Chrastava I, panu Jaroslavu Kubcovi, za cenu 316 789,- Kč a za dalších platných podmínek (Podmínky pro prodej části podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava nájemcům bytů ze dne 18. 6. 2001, ve znění pozdějších změn a dodatků <http://chrastava.com/zm/ormmaj/2011/04/podminky-najemni-bytv.doc> včetně návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. souvisejících práv a povinností v MBD Chrastava K/04/2011 (příloha č. 1b k originálu usnesení) a pověřila starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/kubec-byt.doc> )  
(žadatel nemá splatné pohledávky za městem)

## **2011/04/IV**

### **ZM schválilo**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/I ze dne 20. října 2008 prodej pozemkové parcely č. 120/6 o výměře 704 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Horní Chrastava, do společného jmění manželů Ladislavy a Ladislava Fialkových, na stavbu rodinného domku, za cenu 211.200,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/05/0011 (příloha č. 2a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem  
<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/fialkovi.doc>  
(žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2010/03/IX odst. 6 ze dne 21. června 2010 prodej pozemkové parcely č. 96 o výměře 817 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost v k.ú. Horní Vítkov, do vlastnictví paní Aleny Kondrušové, za cenu 40.900,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/06/2011 (příloha č. 2b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem  
<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/kondrusova.doc>  
(žadatel nemá splatné pohledávky za městem)

## **2011/04/V**

### **ZM schválilo**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2010/03/IX ze dne 21. června 2010 prodej části pozemkové parcely č. 1266 o výměře cca 720 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Aleny a Vladimíra Šimkových, za cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> (celková cena bude zaokrouhlena na celé sto koruny nahoru) a náklady spojené s prodejem  
(žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/IX odst. 1 ze dne 13. prosince 2010 prodej pozemkové parcely č. 834/2 o výměře 289 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost a části pozemkové parcely č. 576/2 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, vše k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví manželů Mgr. Veroniky a Miroslava Machových, na stavbu rodinného domku, za cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup> (celková cena bude zaokrouhlena na celé sto koruny nahoru) a náklady spojené s prodejem  
(žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

3. v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/XI ze dne 13. prosince 2010 prodej části pozemkové parcely č. 315/1 o cca 600 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost a části pozemkové parcely č. 317 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, vše k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví manželů Mileny a Zdenka Havlíčkových, za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> (celková cena bude zaokrouhlena na celé sto koruny nahoru) a náklady spojené s prodejem  
(žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

## **2011/04/VI**

### **ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2010/03/XI odst. 2 ze dne 21. června 2010 prodej části pozemkové parcely č. 25/1 o výměře cca 700 m<sup>2</sup> - ostatní plocha v k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví pana Filipa Těhníka, za cenu 70 Kč/m<sup>2</sup> (minimální cena 25,- Kč/m<sup>2</sup>, celková cena bude zaokrouhlena na celé sto koruny nahoru) a náklady spojené s prodejem (2 žádosti, žadatelé nemají splatné pohledávky za městem)

## **2011/04/VII**

### **ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/VIII odst. 1 ze dne 13. prosince 2010 směnu dle geometrického plánu č. 517-67/2010

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/geometricky-plan-517-67-2010.pdf>

poz.p.č. 1431/2 o výměře 155 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, poz.p.č. 1431/4 o výměře 216 m<sup>2</sup> - ostatní plocha a poz.p.č. 1431/5 o výměře 147 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, vše k.ú. Horní Chrastava, které jsou ve vlastnictví města Chrastava, za dle výše citovaného geometrického plánu poz.p.č. 880/4 o výměře 559 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Horní Chrastava, která je ve vlastnictví pana Zdeňka Hrušky, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/08/2010 (příloha č. 3b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/hruska.doc>

(žadatel nemá splatné pohledávky za městem)

## **2011/04/VIII**

### **ZM schválilo**

1. nabytí (bezúplatný převod) dle geometrického plánu č. 224-204/2010

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/geometricky-plan-224-204-2010.pdf>

pozemkové parcely č. 378/5 o výměře 743 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, z vlastnictví České republiky, PF ČR do vlastnictví města, vč. návrhu souhlasného prohlášení čj. RU/10/2011 (příloha č. 4a k originálu usnesení)

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/pf-ru-10.doc>

o přechodu vlastnického práva k nemovitostem na obec na základě §2a) zákona č. ČNR č.172/1991 Sb., ve znění zákona č. 114/2000 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do majetku obcí, a pověřilo starostu jeho podpisem

2. nabytí (bezúplatný převod) pozemkové parcely č. 928/12 o výměře 4225 m<sup>2</sup> – orná půda v k.ú. Horní Vítkov, z vlastnictví České republiky, PF ČR do vlastnictví města, vč. návrhu souhlasného prohlášení čj. RU/11/2011 (příloha č. 4b k originálu usnesení)

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2011/04/pf-ru-11.doc>

o přechodu vlastnického práva k nemovitostem na obec na základě §2a) zákona č. ČNR č.172/1991 Sb., ve znění zákona č. 114/2000 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do majetku obcí, a pověřilo starostu jeho podpisem

## **2011/04/IX**

### **ZM schválilo**

záměr prodat část pozemkové parcely č. 81/4 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, část pozemkové parcely č. 82/13 o výměře cca 23 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, vše k.ú. Chrastava II a část pozemkové parcely č. 309/1 o výměře cca 42 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost trvalý v k.ú. Dolní Chrastava, na zřízení zázemí ke garáži a zahrada (OVÚS a ORM doporučuje)

Předložil ORM – MI.

## **K bodu č. 3 2011/04/X**

### **ZM schválilo**

na základě doporučení RM čj. 2011/05/xx ze dne 4. 4. 2011 návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2011 (příloha č. 5 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/znak-1zmena2011.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/rozpocet-1zmena2011.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/investicni-plan-1zmena2011.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/komentar-1zmena2011.xls>

Předložil HFO.

## **2011/04/XI**

### **ZM schválilo**

doplnění svého usnesení č.j. 2011/02/IX ze dne 7.2.2011: ZM schválilo finanční rámec projektu „Chrastava, Skalice a Bersdorf-Hörnitz – hasiči společně proti přírodním živlům“ a zajištění předfinancování tohoto projektu ve výši 300.000,-- EUR (tj. 7,200.000,-- Kč) v letech 2011 až 2013 „a spolufinancování vlastním podílem ve výši 10% celkových způsobilých výdajů projektu“

Předložil HFO.

## **2011/04/XII**

### **ZM vzalo na vědomí**

zprávu o průběhu inventarizace za rok 2010 (příloha č. 6 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/inventarizace-2010.pdf>

Předložil HFO.

## **K bodu č. 4 2011/04/XIII**

### **ZM vydalo**

obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu (příloha č. 7 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/vyhlaska-1-2011.doc>

Předložil HFO.

## **K bodu č. 5 2011/04/XIV**

### **ZM schválilo**

podle ustanovení § 6 odst. 5 písm.c) zák.č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydání VII. změny územního plánu města Chrastavy a podle § 172 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 2/2011 (příloha č. 8 k originálu usnesení)  
[http://chrastava.com/zm/ovus/2011/04/opatreni\\_obecne\\_povahy\\_zmenac7.doc](http://chrastava.com/zm/ovus/2011/04/opatreni_obecne_povahy_zmenac7.doc)

Předložil OVÚS.

## **2011/04/XV**

### **ZM vzalo na vědomí**

vyhodnocení došlých požadavků dotčených orgánů a připomínek k projednání návrhu zadání změny č. IX schváleného územního plánu města Chrastavy (příloha č. 9 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/ovus/2011/04/vyhodnoceni-pripominek.doc>

Předložil OVÚS.

## **2011/04/XVI**

### **ZM schválilo**

ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. x) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zák.č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zadání změny č. IX schváleného územního plánu města Chrastavy (příloha č. 10 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/ovus/2011/04/zadani-zmenyc9.doc>

Předložil OVÚS.

## **K bodu č. 6 2011/04/XVII**

### **ZM schválilo**

rozdělení grantu města Chrastava 2011 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 11 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/mst/2011/04/grant.pdf>

Předložil Ivan Vydra – člen RM.

## **2011/04/XVIII**

### **ZM schválilo**

darovací smlouvu Římskokatolické farnosti Chrastava, Vrchlického 328/81, Liberec 14 (příloha č.12 k originálu usnesení)  
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2011/04/farnost.doc>

Předložil HFO.

**Ing. Michael Canov, starosta**

**Zita Václavíková, místostarostka**