

Usnesení ze ZM Chrastava dne 6. dubna 2009

Datum konání: 6. 4. 2009

2009/02/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Mgr. Ingeborg Henzlovou a pana Stanislava Wolfa

2009/02/II

ZM schválilo

program zasedání:

1. Informace, diskuse s občany
2. Majetkoprávní úkony
3. 1. změna rozpočtu 2009
4. Grant města
5. Územní plán
6. Delegace a zmocnění
7. Informace na vědomí
8. Různé
9. Diskuse

K bodu č. 2 2009/02/III

ZM schválilo

1. převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 11 v domě č. p. 204, Andělohorská ul., k. ú. Dolní Chrastava, paní Jaroslavě Geršiové za cenu 241.377,- Kč a za dalších platných podmínek (Podmínky pro prodej části podílu města Chrastava v Městském bytovém družstvu Chrastava nájemcům bytů ze dne 18. 6. 2001, ve znění pozdějších změn a dodatků) včetně návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBD Chrastava čj. SBS/05/2009 (příloha č.1a k originálu usnesení) a návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBD Chrastava K/05/2009 (příloha č. 1b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejích podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/IV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XVI ze dne 20. 10. 2008 prodej garáže se stavební parcelou 168/2 o výměře 28 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Evy a Zdeňka Jonových, za cenu 95.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/06/2009 (příloha č. 2 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/V

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/04/XIX ze dne 23. 6. 2008 prodej jiné stavby (kolny) se stavební parcelou 6 o výměře 75 m² - zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví manželů Jiřiny a Ladislava Rakašových, za cenu 100.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/07/2009 (příloha č. 3 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2007/02/XVI, odst. 4 ze dne 16. 4. 2007 prodej pozemkové parcely č. 262/4 o výměře 268 m² - ostatní plocha v k.ú. Chrastava II, do podílového vlastnictví paní Pavlíně Kochlíkové ideální podíl ve výši 1/2 z celku a Ing. arch. Filipu Horatschkemu ideální podíl ve výši 1/2 z celku, za cenu 13.400,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/08/2008 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/VII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/08/XVI, odst. 2 ze dne 15. 12. 2008 prodej dle geometrického plánu čz. 220-281/2008 pozemkové parcely č. 77/10 o výměře 73 m² - ostatní plocha, pozemkové parcely č. 79/2 o výměře 289 m² - ostatní plocha, pozemkové parcely č. 695/15 o výměře 152 m² - ostatní plocha a pozemkové parcely č. 769/6 o výměře 104 m² - vodní plocha, vše k.ú. Dolní Vítkov, do vlastnictví Ing. Jiřího Jurníčka, za cenu 34.600,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/09/2008 (příloha č. 5 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/VIII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/06/V ze dne 1. 9. 2008 návrh kupní smlouvy čj. K/10/2009 (příloha č. 6 k originálu usnesení) pro prodej pozemkové parcely č. 156/3 o výměře 797 m² - zahrada a dle geometrického plánu čz. 584-011/2009 pozemkové parcely č. 156/7 o výměře 3530 m² - ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví Ing. Jana Tordy, za cenu 1 774 100,- Kč (celková cena je zaokrouhlena na celé sto koruny nahoru) a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/IX

ZM schválilo

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XI, odst. 1 ze dne 20. 10. 2008 návrh kupní smlouvy čj. K/11/2009 (příloha č. 7 k originálu usnesení) pro prodej dle geometrického plánu čz. 683-344/2008 pozemkové parcely č. 1415/1 o výměře 39 m² - ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví paní Jiřiny Ježkové, za cenu 7.800,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XI, odst. 2 ze dne 20. 10. 2008 návrh kupní smlouvy čj. K/12/2009 (příloha č. 8 k originálu usnesení) pro prodej dle geometrického plánu čz. 683-344/2008 pozemkové parcely č. 1415/2 o výměře 34 m² - ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Petra Honzejka, za cenu 6.800,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/X

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/06/VII ze dne 1. 9. 2008 návrh kupní smlouvy čj. K/13/2009 (příloha č. 9 k originálu usnesení) pro prodej pozemkové parcely č. 107/6 o výměře 42 m² - ostatní plocha a dle geometrického plánu čz. 205-346/2008 pozemkové parcely č. 111/5 o výměře 116 m² - trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví paní Miluše Seibtové, za cenu 7.900,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/06/IX ze dne 1. 9. 2008

1. návrh kupní smlouvy čj. K/14/2009 (příloha č. 10 k originálu usnesení) pro prodej dle geometrického plánu čz. 205-346/2008 pozemkové parcely č. 111/6 o výměře 85 m² - trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví pana Jaroslava Handšuha, za cenu 11.900,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2. návrh kupní smlouvy čj. K/15/2009 (příloha č. 11 k originálu usnesení) pro prodej dle geometrického plánu čz. 205-346/2008 pozemkové parcely č. 111/7 o výměře 77 m² - trvalý travní porost a pozemkové parcely č. 111/8 o výměře 63 m² - trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví manželů Aleny a Josefa Kragových, za cenu 19.600,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

3. návrh kupní smlouvy čj. K/16/2009 (příloha č. 12 k originálu usnesení) pro prodej dle geometrického plánu čz. 205-346/2008 pozemkové parcely č. 111/1 o výměře 178 m² - trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví manželů Moniky a MUDr. Petra Hartlových za cenu 25.000,- Kč a náklady spojené s prodejem a pověřilo starostu jejím podpisem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XIV, odst. 2 ze dne 20. 10. 2008 prodej pozemkové parcely č. 136 o výměře 92 m² - zahrada, pozemkové parcely č. 1390 o výměře 141 m² - zahrada v k.ú. Chrastava I a části pozemkové parcely č. 1342/8 o výměře cca 40 m² - ostatní plocha v k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví manželů Zdeňky a Petra Zahradníkových, za cenu 100,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XIII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XIV, odst. 4 ze dne 20. 10. 2008 prodej části pozemkové parcely č. 1344/1 o výměře cca 35 m² - ostatní plocha, komunikace v k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví paní Lence Volné, za cenu 100,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XIV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XIV, odst. 5 ze dne 20. 10. 2008 prodej stavební parcely č. 162 o výměře 20 m² - zastavěná plocha a nádvoří a části pozemkové parcely č. 84/1 o výměře 350 m² - ostatní plocha v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví paní Františky Markové, za cenu 100,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2008/07/XIV, odst. 6 ze dne 20. 10. 2008 prodej části pozemkové parcely č. 1076/1 o výměře cca 30 m² - ostatní plocha v k.ú. Horní Vítkov, do vlastnictví paní Ivaně Jünglingové, za cenu 75,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XVI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/01/IX ze dne 2. 2. 2009 prodej části pozemkové parcely č. 33/1 o výměře cca 70 m² - ostatní plocha, pozemkové parcely č. 33/2 (nebo její část) o výměře 113 m² - zahrada a části pozemkové parcely č. 44/1 o výměře cca 30 m² - ostatní plocha, v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví Ing. Zdeňka Brožka, za cenu 200,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem (kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2009/02/XVII

ZM schválilo

nabytí (darování) dle geometrického plánu čz. 536-77/2007 ze dne 11. 4. 2007 pozemkové parcely č. 870/3 o výměře 49 m² – ostatní plocha a pozemkové parcely č. 870/4 o výměře 45 m² – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava z vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví města Chrastava, vč. návrhu darovací smlouvy čj. DR/05/2009 (příloha č. 13 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

2009/02/XVIII

ZM schválilo

1. záměr prodat pozemkovou parcelu č. 308/2 o výměře 106 m² - zahrada v k.ú. Chrastava I (na zahradu)
2. záměr prodat část pozemkové parcely č. 1403/3 o výměře cca 4 m² - ostatní plocha v k.ú. Chrastava I (na zřízení přístupové cesty)

Předložil ORM-MI.

K bodu č. 3 2009/02/XIX

ZM schválilo

na základě doporučení RM čj. 2009/05/XIII ze dne 30. 3. 2009 návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2009 (příloha č. 14 k originálu usnesení)

Předložil HFO.

K bodu č. 4 2009/02/XX

ZM schválilo

návrh komise na rozdělení grantu města Chrastavy jednotlivým žadatelům (příloha č. 15 k originálu usnesení)
Předložil SK.

K bodu č. 5 2009/02/XXI

ZM vzalo na vědomí

vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů, připomínek a požadavků k projednání návrhu zadání změny č. VII schváleného územního plánu města Chrastavy (příloha č. 16 k originálu usnesení).

Předložil OVÚS.

2009/02/XXII

ZM schválilo

ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. x) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zák.č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zadání změny č. VII schváleného územního plánu města Chrastavy (příloha č. 17 k originálu usnesení)

Předložil OVÚS.

2009/02/XXIII

ZM schválilo

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle požadavku Města Chrastava, spočívající ve změně závazných regulativů pro plochy nízkopodlažní obytné zástavby venkovského typu pouze na katastrálním území Andělská Hora u Chrastavy, obsahující stanovení a doplnění přípustného využití ploch, nepřípustného využití ploch, popřípadě podmíněně přípustného využití ploch, včetně prostorového uspořádání výstavby (včetně rekonstrukcí a přístaveb) za účelem respektování kulturního dědictví kraje, s cílem dodržení venkovského rázu sídel a užití stavebních materiálů a architektonických prvků tak, aby vnější výraz objektů byl blízký v daném místě převažující historické zástavbě

Předložil OVÚS.

K bodu č. 6 2009/02/XXIV

ZM delegovalo

jako své zástupce v Městském bytovém družstvu (představenstvo a kontrolní komise) Ing. Michaela Canova starostu města, paní Miloslavu Šírovou členku zastupitelstva, paní Janu Bezvodovou (bytem Polní 180), paní Zdenu Povovou (bytem Dolní Vítkov 13) a Ing. Pavla Štekla člena zastupitelstva města

Předložil ST.

2009/02/XXV

ZM zplnomocnilo

město Semily jako svého zástupce na XI. sněmu Svazu měst a obcí ČR, který se bude konat 28. a 29. května 2009 (příloha č. 18 k originálu usnesení)

Předložil ST.

K bodu č. 7 2009/02/XXVI

ZM vzalo na vědomí

informaci starosty města ve věci žádosti o dotaci na investiční akci MŠ Chrastava, budova v Revoluční ulici (příloha č. 19 k originálu usnesení)

Předložil ST.

2009/02/XXVII

ZM vzalo na vědomí

zprávu velitele Městské policie Chrastava (příloha č. 20 k originálu usnesení)

Předložila MP.

2009/02/XVIII

ZM vzalo na vědomí

návrh alternativního řešení rekonstrukce sportovišť TJ Spartak Chrastava zpracovaný na základě pověření ZM, č. usnesení 2008/06/XXVI ze dne 1. 9. 2008 vedoucím ORM a tajemníkem MěÚ Chrastava (příloha č. 21 k originálu usnesení)

Předložil ORM-Dv.

2009/02/XXIX

ZM vzalo na vědomí

informaci o přidělení dotace na projekty „Kulturní místa pro kulturní turisty“ a „Posilování kontaktů partnerských měst Lwówek Śląski – Chrastava“ z Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 – 2013 (příloha č 22 k originálu usnesení) a uložilo starostovi učinit opatření k realizaci projektů dle harmonogramu příslušných projektů

Předložil ORM-Dv.

2009/02/XXX

ZM vzalo na vědomí

rozpočet Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko na rok 2009 (příloha č. 23 k originálu usnesení)

Předložil HFO.

2009/02/XXXI

ZM projednalo a vzalo na vědomí

zprávu o průběhu inventarizace za rok 2008 (příloha č. 24 k originálu usnesení)

Předložil HFO.

K bodu č. 8 2009/02/XXXII

ZM schválilo

dodatek č. 3 k příloze č. 1 zřizovací listiny Školní jídelna Chrastava, příspěvková organizace, Turpišova 343, 463 31 Chrastava (příloha č. 25 k originálu usnesení)

Předložil HFO.

2009/02/XXXIII

ZM schválilo

v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2009 a na základě doporučení RM č.j. 2009/05/XIV ze dne 30. 3. 2009 darovací smlouvu DR/6/2009 – poskytnutí daru Oblastní charitě Liberec, Uhlířská 424/7, 460 01 Liberec, IČ 26 520 699, ve výši 40.000,- Kč (příloha č. 26 k originálu usnesení)

Předložil HFO.

2009/02/XXXIV

ZM potvrdilo

usnesení RM č. 2009/03/XVI ze dne 16. 2. 2008 o schválení Smlouvy o poskytnutí dotace č. LB/0412/S z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod na projekt „Rekonstrukce autobusového nádraží Chrastava,,

Předložil ORM-Dv.

2009/02/XXXV

ZM zrušilo

své usnesení 2005/03/XIV ze dne 20. 6. 2005 (o demolici domu čp. 230 tzv. „domečku“)

Předložil ST.

Ing. Michael Canov, starosta

Miloslav Pilař, místostarosta