

Usnesení ze ZM Chrastava dne 13. dubna 2015

Datum konání: 13. 4. 2015

2015/02/I

Z M s c h v á l i l o

ověřovatele zápisu: Mgr. Aleš Trpišovský, Ing. Pavel Štekl

2015/02/II

Z M s c h v á l i l o

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (změna rozpočtu a další)
- 4) Obecně závazné vyhlášky
- 5) Různé
- 6) Diskuse

2015/02/III

Z M s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2015/01/XIII ze dne 2. února 2015 prodej dle geometrického plánu čz. 879-52/2014 pozemků par. č. 852/9 o výměře 275 m² - travní porost a par.č. 852/10 o výměře 50 m² - travní porost, vše k.ú. Chrastava I , do vlastnictví pana Aloise Stahoně, za cenu 7.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/07/2015 (příloha č. 1 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/stahon.doc>

http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/gp_stahon.pdf

1 žádost

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2015/02/IV

Z M s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2013/06/XI ze dne 21. října 2013 prodej dle geometrického plánu čz. 739-23/2015 pozemku par. č. 400/58 o výměře 441 m² - orná půda v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví pana Michala Rozmajzla, za cenu 22.100,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/08./2015 (příloha č. 2 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/rozmajzl.doc>

http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/gp_rozmajzl.pdf

1 žádost

kupující nemá splatné pohledávky za městem

(členové ZM pan Petr Rozmajzl st. a Petr Rozmajzl ml. se nezúčastní hlasování z důvodu možného střetu zájmu)

2015/02/V

ZM s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2014/07/XI/2 ze dne 8. prosince 2014 prodej pozemku par. č. 46/2 o výměře 289 m² - zahrada, v k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví pana Petra Šlajcha, za cenu 10.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/09/2015 (příloha č. 3 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/slajch.doc>

1 žádost

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2015/02/VI

ZM s c h v á l i l o

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/06/XVII odst. 4 ze dne 27. června. 2011 prodej dle geometrického plánu čz. 730-221/2014 částí pozemků par.č. 148/1 – travní porost, díl „d“ o výměře 5 m² a par.č. 148/2 - travní porost, díl „f“ o výměře 120 m², vše k.ú. Dolní Chrastava, do podílového vlastnictví paní Ivety Krulichové a pana Jaroslava Starého, za cenu 6.300,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/10/2015 (příloha č. 4a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/krulichova_stary.doc

http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/gp_stary_mesto.pdf

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2. koupí dle geometrického plánu čz. 730-221/2014 pozemku par.č. 147/2 o výměře 80 m² – travní porost, tj. díl „a“ o výměře 75 m² a díl „b“ o výměře 5 m², část pozemku par.č. 783/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, díl „i“ o výměře 23 m², díl „j“ o výměře 22 m² a díl „h“ o výměře 1 m² a část pozemku par.č. 148/8– ostatní plocha, jiná plocha díl „k“ o výměře 7 m², vše k.ú. Dolní Chrastava, od paní Ivety Krulichové a pana Jaroslava Starého, za cenu 3.500,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/11/2015 (příloha č. 4b k originálu usnesení a pověřilo starostu jejím podpisem;

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/mesto.doc>

http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2015/02/gp_stary_mesto.pdf

2015/02/VII

ZM s c h v á l i l o

1. záměr prodat část pozemku par.č. 308/1 o výměře cca 20 m² – zahrada, v k.ú. Chrastava I, za účelem majetkového vypořádání;
(OVÚS a ORM doporučuje)

2. záměr prodat pozemky par.č. 54 o výměře 272 m² – ostatní plocha, par.č. 437/1 o výměře 64 m² – zahrada a část pozemku par.č. 1112/1 o výměře cca 27 m² – ostatní plocha, vše k.ú. Horní Vítkov, za účelem scelení pozemků;

(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)

2015/02/VIII

ZM o d l o ž i l o

prodej části pozemku par.č. 720/1 o výměře cca 34 m² – ostatní plocha, komunikace, vše k.ú. Andělská Hora u Chrastavy z důvodu, že na předmětné části pozemku se nachází stávající dešťová kanalizace (zatrubněné vodoteče) a prodej by komplikoval údržbu, opravu a rekonstrukci kanalizace (osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučují zamítnutí)

Předložil ORM MI

2015/02/IX

ZM s c h v á l i l o

návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2015 (příloha č. 5 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/1-zmena-rozpocetu-2015.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/invplan-1-zmena-rozpocetu-2015.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/komentar-1-zmena-rozpocetu-2015.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/znak-1-zmena-rozpocetu-2015.doc>

2015/02/X

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schválenou 1. změnou rozpočtu na rok 2015 darovací smlouvu DR/8/2015 – poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Liberec, Uhlířská 424/7, Liberec, IČ 265 206 99 ve výši 50.000,-- Kč (příloha č. 6a) a 6b) k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/dr-8-2015-och.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/zadost-och.pdf>

2015/02/XI

ZM v z a l o n a v ě d o m í

rozpočet Mikroregionu Hrádecko - Chrastavsko na rok 2015 a rozpočtový výhled na rok 2016 a 2017 (příloha č. 7 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/rozpocet-mikroregion-hch.pdf>

2015/02/XII

ZM s c h v á l i l o

podle § 84 odst. 2 písm. n) a písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhrazením si působnosti RM podle § 102 odst. 3 zákona o obcích, „Zásady odměňování členů zastupitelstva města, rady města, předsedů a členů výborů, komisí a zvláštních orgánů“, s účinností od 1. 5. 2015 (příloha č. 8 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/zasady-odmen-zp.doc>

2015/02/XIII

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2015 poskytnutí neinvestiční účelové dotace TJ Spartak Chrastava, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 46744657, na opravy a udržování sportovišť, které jsou ve vlastnictví TJ Spartak Chrastava, zejména na údržbu fotbalového areálu ve Sportovní ulici, ve výši 100.000,- Kč (příloha č. 9a) a 9b) k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/zadost-spartak.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/vp-2-2015-spartak.doc>

2015/02/XIV

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2015 poskytnutí investiční účelové dotace Městskému bytovému družstvu Chrastava, náměstí 1. máje 251, 463 31 Chrastava, IČ 25419145, na vystavění čističky odpadních vod (ČOV) na p. p. č. 381/2 v k. ú. Dolní Chrastava včetně souvisejících hlavních kanalizačních řádů pro objekty č.p. 153 až 166, Barrandov, 463 31 Chrastava, ve výši maximálně 70 % prokazatelných, účelně vynaložených nákladů na opatření realizovaná v souladu s čl. IVa, bodem 2.1., Pravidel Fondu voda, včetně jednoho kontrolního rozboru vody, nejvýše však 20.000,- Kč celkem na jednu bytovou jednotku v nemovitosti (bytový dům užívaný k trvalému bydlení) a 30.000,- Kč na jeden řešený rodinný dům užívaný k trvalému bydlení minimálně od 1. 1. 2008, ze skupiny objektů oprávněných žadatelů dle odst. 1 písm. a) a odst. 1 písm. b) Pravidel Fondu voda

(příloha č. 10a), 10b), 10c), 10d), 10e), 10f), 10g), 10h), 10ch), 10i), 10j), 10k), 10l), 10m), 10n), 10o), 10p), 10q), 10r) a 10s) k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/zadost-fond-voda-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/povereni-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/vp-3-2015-mbd.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-1-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-2-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-3-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-4-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-5-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-6-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-7-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-8-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-9-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-10-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-11-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-12-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-13-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-14-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-15-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-16-mbd.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/smlouva-17-mbd.pdf>

2015/02/XV

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2015 poskytnutí neinvestiční účelové dotace Sboru Jednoty bratrské v Chrastavě, Bezručova 503, 463 31 Chrastava, IČ 46745815, na opravy a údržbu dětského hřiště „Rodinný koutek – Mořský svět“ v Bezručově ulici, ve výši 30.000,-- Kč (příloha č. 11a) a 11b) 11c) k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/zadost-sjb.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/vp-4-2015-sjb.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/rozpocet-betel.pdf>

Předložil HFO

2015/02/XVI

ZM

ve věci obecně závazné vyhlášky města Chrastavy č. 2/2014 k zabezpečení záležitostí veřejného pořádku kterou se stanovuje kratší doba nočního klidu, výjimečné případy, ve kterých lze rozhodnutím vymezit dobu nočního klidu dobou kratší a vymezují činnosti, které by mohly narušit veřejný pořádek v obci, včetně omezení těchto činností.

(příloha č. 12a k originálu usnesení <http://www.chrastava.cz/muinfo/vyhl/vyhl-14-2.pdf>)

1) v z a l o n a v ě d o m í

a) výzvu MVČR

(příl. č. 12b k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/st/2015/02/mvcr_vyzva.pdf)

včetně přílohy

(příl. č. 12c k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/st/2015/02/mvcr_priloha.pdf),

kteou opakovaně napadlo čl. 2 odst. 2, písm. e) jako neústavní, neboť dle názoru MVČR zvýhodňuje nepovoleným způsobem město při povolování kratší doby nočního klidu (které povoluje město), před jinými subjekty

2) s c h v á l i l o

vyjádření města k této výzvě dle předloženého návrhu starosty města

(příl. č. 12d k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/st/2015/02/2014_2_ozv.pdf)

3) p o t v r d i l o

své usnesení 2015/01/XVIII/2 ze dne 02.02.2015, kterým rozhodlo, že tuto obecně závaznou vyhlášku ani rušit ani měnit či doplňovat nebude, neboť je dle názoru ZM v souladu s ústavním pořádkem České republiky

4) p o v ě ř i l o

starostu města podáním rozkladu a zastupováním před Ústavním soudem v případě, že MVČR pozastaví svým rozhodnutím čl. 2, odst. 2, písm. e) této obecně závazné vyhlášky

Předložil ST

2015/02/XVII

ZM s c h v á l i l o

Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, kterou se mění a doplňuje OZV č. 11/2006 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem, na katastrálním území města Chrastavy ve znění OZV č. 5/2010

(dále jen OZV č. 11/2006) a mění OZV č. 2/2009 kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce (dále jen OZV č. 2/2009) (příloha č. 13 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/navrh-ozv.doc>

2015/02/XVIII

ZM s c h v á l i l o

Společnou deklaraci měst Hrádek nad Nisou a Chrastava (příloha č. 14 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/deklarace.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/podklady.pdf>

2015/02/XIX

ZM

1) r o z š í ř i l o

v souladu s §84 odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů působnost účelového fondu zřízeného městem Chrastava usnesením ZM č.j. 2011/07/VIII s účinností od 1.1.2012 s názvem „Fond oprav obecních bytů a bytových domů“ o pronajímané nebytové prostory,

2) s c h v á l i l o

změnu „Pravidel tvorby a čerpání účelového fondu oprav obecních bytů a bytových domů (příloha č. k originálu usnesení) na „Pravidla tvorby a čerpání fondu oprav obecních bytů, bytových domů a nebytových prostor“. (příloha č. 15 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/pravidla-fo.pdf>

Předložil TAJ

2015/02/XX

ZM v y j á d ř i l o

nesouhlas se záměrem firmy JOSTAV, s. r. o. o vybudování recyklačního dvora v k. ú. Dolní Vítkov (příloha č. 16 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/ksved/2015/02/zm13-4-15.pdf>

Předložil KS

2015/02/XXI

ZM

1) v z a l o n a v ě d o m í

sdělení firmy BREMI s r. o. příloha č. 17 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/bremi.pdf>

2) k o n s t a t o v a l o,
že nabídka na nájemní smlouvu je pro město přijatelná maximálně ve výši 2,-Kč /m2/měsíc

3) p o v ě ř i l o
RM k uzavření nájemní smlouvy v intencích daných zastupitelstvem města

Předložil ST

2015/02/XXII

ZM s c h v á l i l o

Jednací řád kontrolního výboru (příloha č. 18 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/mst/2015/02/jr_zm.doc

Předložil předseda Kontrolního výboru a zastupitel města David Röbisch

2015/02/XXIII

ZM s c h v á l i l o

rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2015 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové
činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 19 k originálu usnesení)
<http://www.chrastava.com/zm/taj/2015/02/zapis02.doc>

Předložil zastupitel města a člen Komise pro vyhodnocení grantu města Chrastavy pro rok 2015 Mgr.
Bc. Aleš Trpišovský

2015/02/XXIV

ZM

1) v z a l o n a v ě d o m í
situaci dosavadního vývoje RUD (příloha č. 20 k originálu usnesení). Změny v rozpočtu předloženy
tomuto ZM již toto zohledňují snížením z 15,5 na 13 mil. Kč a jako pojistku (přes optimistické
prognózy) zodpovědných představitelů státu :
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/rud-a-dzmv-srov-2014-2015.xls>

2) s c h v á l i l o
hodnocení a zadání veřejné zakázky „Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování investičních akcí
v roce 2015“ na základě Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek, (příloha č. 20a) k originálu
usnesení) v souladu s § 6 a §12 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů a se Směrnicí Rady města Chrastava č.1/2013 o zadávání veřejných zakázek a přidělila
zakázku poskytovateli: Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha - Krč, IČ:
45244782
<http://chrastava.com/zm/ormved/2015/02/protokol.pdf>

3) s c h v á l i l o
návrh smlouvy o poskytnutí úvěru (příloha č. 20b) k originálu usnesení)s poskytovatelem: Česká
spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha - Krč, IČ: 45244782 a pověřila starostu jejím
podpisem.

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2015/02/sporitelna_smlouva.pdf

Předložil ORM – Dv

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka