

***Prvotní návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava
dne 9. dubna 2018***

2018/02/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Pilař Miloslav, Pěch Pavel

2018/02/II

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
 - 2) Majetkoprávní úkony
 - 3) Finanční záležitosti
 - 4) Různé
 - 5) Diskuse
-

Návrh usnesení

K bodu č. 2

2018/02/III

ZM zrušilo

své usnesení 2014/03/X ze dne 23. 6. 2014 o mimořádném snížení ceny na výši 50% základní minimální ceny na dobu neurčitou pro prodej podílů města v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností vztahujících se k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 1 k originálu usnesení)

Příloha č. 1: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/02/podminky-volny-byt.pdf>

2018/02/IV

ZM schválilo

členy komise pro otevírání obálky při prodeji pozemku z majetku města Chrastava:
Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Ing. Lambert Medřický, David Röbbisch

2018/02/V

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2017/06/VII ze dne 11. prosince 2017 prodej dle geometrického plánu č. 716-81/2017 (příloha č. 2a k originálu usnesení) pozemky par. č. 67/8 o výměře 222 m² – trvalý travní porost a par. č. 67/9 o výměře 25 m² – ostatní plocha, oba v k. ú. Horní Chrastava, do vlastnictví manželů Karla a Lenky Dědkových, za cenu,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/4/2018 (příloha č. 2b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 2a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/02/dedkovi-gp.pdf>

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/02/dedkovi-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem

2018/02/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2015/07/V ze dne 14. prosince 2015 směnu pozemku par. č. 467/5 o výměře 16 m² – ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, dle geometrického plánu č. 956-759/2017

(příloha č. 3a k originálu usnesení), který je ve vlastnictví Města Chrastava, za pozemek par. č. 489/3 o výměře 16 m² – ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 956-759/2017, v k. ú. Chrastava I, který je ve vlastnictví společnosti ELTRANS Liberec s. r. o., vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/5/2018 (příloha č. 3b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem
Příloha č. 3a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/eltrans-gp.pdf>
Příloha č. 3b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/eltrans-smlouva.pdf>

2018/02/VII

ZM schválilo

budoucí směnu pozemku par. č. 378/5 o výměře 743 m² – trvalý travní porost v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, který je ve vlastnictví Města Chrastava, za část pozemku par. č. 378/1 o výměře cca 220 m² – trvalý travní porost v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, který je ve vlastnictví spolku Junák-český skaut, přístav Flotila Liberec, z. s., vč. návrhu Smlouvy o budoucí směnné smlouvě, smlouvu o zřízení předkupního práva a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty a stezky čj. SBS/6/2018 (příloha č. 4 k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 4: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/junak-smlouva.pdf>

(smluvní strany se dohodly na směnné smlouvě bez finančního vyrovnání z důvodu potřeby získání pozemku pro budoucí stavbu mostu a z důvodu podpory činnosti spolku pracujícího s mládeží, OVÚS, ORM a FV doporučují)

2018/02/VIII

ZM schválilo

záměr směniti část pozemku par. č. 131/1 o výměře cca 13 m² – ostatní plocha, v k. ú. Horní Chrastava, ve vlastnictví města Chrastava, za část pozemku par. č. 128/2 o výměře cca 13 m² – ostatní plocha, v k. ú. Horní Chrastava (příloha č. 5 k originálu usnesení), ve vlastnictví pana Ondřeje Kouta

Příloha č. 5: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/zamer-smena.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují)

2018/02/IX

ZM schválilo

záměr prodat část pozemku par. č. 381/2 o výměře 72 m², dle geometrického plánu č. 744-168/2015 nově označené jako par. č. 381/5, v k. ú. Dolní Chrastava, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků, na kterých se nachází stavba čistírny odpadních vod k bytovým domům Barandov

Příloha č. 6: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/zamer-mbdch.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují)

2018/02/X

ZM schválilo

1. záměr prodat části pozemků par. č. 157/2 a 159/1 o celkové výměře cca 70 m², vše v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků

2. záměr prodat části pozemků par. č. 157/2, 159/2 a 232 o celkové výměře cca 400 m², vše v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků

Příloha č. 7: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/02/zamer-ah.pdf>

(OVÚS, ORM a OV AH doporučují s ohledem na zachování pokojného stavu pro případ prodeje sousedních pozemků za účelem výstavby rodinných domů)

2018/02/XI

ZM schválilo

záměr prodat část pozemku par. č. 770/1 o výměře cca 5 m², v k. ú. Dolní Chrastava, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbou garáže a část již oplocené zahrady
Příloha č. 8: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/02/zamer-dch.pdf>
(OVÚS a ORM doporučují)

Předkládá ORM Houdová

K bodu č. 3

2018/02/XII

ZM schválilo

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2018 poskytnutí neinvestiční účelové dotace TJ Spartak Chrastava, spolek, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, na opravy a udržování sportovišť, které jsou ve vlastnictví TJ Spartak Chrastava, ve výši 200.000,-- Kč. Podmínkou udělení dotace je spolupráce TJ Spartak Chrastava při Chrastavských slavnostech 2018 a u oddílu kopané uspořádání turnaje partnerských měst ve dnech 20. - 22. července 2018 v Chrastavě

(příloha č. 9a, 9b a 9c k originálu usnesení)

Příloha č. 9a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/zadost-spartak.pdf>

Příloha č. 9b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/sml-spol-chrastava-spartak.pdf>

Příloha č. 9c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/vp-2-2018-spartak.doc>

2018/02/XIII

ZM schválilo

návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2018

(příloha č. 10 k originálu usnesení)

Příloha č. 10: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/1-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/invplan-1-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/komentar-1-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/znak-1-zmena-rozpocetu-2018.doc>

2018/02/XIV

ZM vzalo na vědomí

rozpočet Mikroregionu Hrádecko - Chrastavsko na rok 2018 a rozpočtový výhled na rok 2019 a 2020 schválený na jednání členské schůze 12.12.2017 – usnesení č. 2017/V/mhch-21

(příloha č. 11 k originálu usnesení)

Příloha č. 11: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/rozpocet-mikroregion-hch.pdf>

2018/02/XV

ZM schválilo

na základě žádosti a v souladu se schválenou 1. změnou rozpočtu na rok 2018 darovací smlouvu DR/7/2018 – poskytnutí finančního daru Hospicu sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec IV–Perštýn, 460 01 Liberec, IČ 287 00 210 ve výši 30.845,-- Kč (5,- Kč/počet obyvatel, k 31.12.2017 Chrastava 6 169 obyvatel) a pověřilo starostu k podpisu smlouvy

(příloha č. 12a a 12b k originálu usnesení)

Příloha č. 12a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/dr-7-2018-hospic-zdislavy.doc>

Příloha č. 12b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/zadost-dar-hospic-zdislavy.pdf>

2018/02/XVI

ZM schválilo

na základě žádosti a v souladu se schválenou 1. změnou rozpočtu na rok 2018 darovací smlouvu DR/6/2018 – poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Liberec, Uhlířská 424/7, 460 01 Liberec XI-Růžodol, IČ 265 206 99 ve výši 50.000,-- Kč a pověřilo starostu k podpisu smlouvy (příloha č. 13a a 13b a k originálu usnesení)

Příloha č. 13a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/dr-6-2018-och.doc>

Příloha č. 13b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/zadost-och.pdf>

2018/02/XVII

ZM schválilo

rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2018 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 14 k originálu usnesení)

Příloha č. 14: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/zapis-komise-vyhodnoc-grant-2018.pdf>

2018/02/XVIII

na základě žádosti o dotaci z Grantu města Chrastava pro rok 2018 na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činností a cestovního ruchu a na základě schváleného rozdělení Grantu zastupitelstvem města Chrastava poskytnutí neinvestičních účelových dotací a k tomu příslušné smlouvy takto:

- a) s Tělocvičnou Jednotou SOKOL CHRASTAVA, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČ 442 23 927, ve výši 73.500,-- Kč,
- b) s Orientačním klubem Chrastava, z.s., Polní 217, Dolní Chrastava, 463 31 Chrastava, IČ 467 48 318, ve výši 71.000,-- Kč,
- c) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl kopané), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 70.000,-- Kč,

(příloha č. 15a, 15b, 15c k originálu usnesení)

Příloha č. 15a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/vp-8-2018-tj-sokol.doc>

Příloha č. 15b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/vp-12-2018-orientacni-klub.doc>

Příloha č. 15c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/02/vp-11-2018-tj-spartak-kopana.doc>

Předkládá HFO

K bodu č. 4

2018/02/XIX

1. ZM rozhodlo

ve věci modernizace koupaliště ve Sportovní ulici, aby příprava projektové dokumentace pokračovala ve variantě koupacího bazénu č. 1 **beton + nátěr** v odhadované ceně dle studie **7 986 000,00 Kč** včetně DPH

Příloha č. 16: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/02/odhad-nakladu-koupaliste-varianty.xls>

2. ZM rozhodlo

ve věci modernizace koupaliště ve Sportovní ulici, aby příprava projektové dokumentace pokračovala ve variantě koupacího bazénu č. 2 **PVC fólie** v odhadované ceně dle studie **9 922 000,00 Kč** včetně DPH

Příloha č. 16: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/02/odhad-nakladu-koupaliste-varianty.xls>

3. ZM rozhodlo

ve věci modernizace koupaliště ve Sportovní ulici, aby příprava projektové dokumentace pokračovala ve variantě koupacího bazénu č. 3 **Nerez** v odhadované ceně dle studie **12 947 000,00 Kč** včetně DPH

Příloha č. 16: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/02/odhad-nakladu-koupaliste-varianty.xls>

2018/02/XX

Z M s t a n o v i l o

v souladu s § 67 zákona o obcích počet členů zastupitelstva obce pro volební období 2018 až 2022 na 19 (slovy devatenáct)

Předkládá ST

2018/02/XXI

Z M v z a l o n a v ě d o m í

1. Plán práce Kontrolního výboru ZM Chrastava na r.2018 (příloha č. 17a k originálu usnesení)

Příloha č. 17a: http://www.chrastava.com/zm/ksved/2018/02/kv_plan.pdf

2. Zápis kontrolního výboru o zjištění nesouladu v usneseních o prodeji pozemku, která se odvolávají na schválené usnesení ZM dne 15. 2. 2016 v bodu 2016/01/VI (záměr prodeje)“ (příloha č. 17b k originálu usnesení)

Příloha č. 17b: http://www.chrastava.com/zm/ksved/2018/02/kv_zapis.pdf

Předkládá předseda KV David Röbbisch