

**Návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava
dne 23. června 2014**

2014/03/I

Z M s c h v á l i l o

ověřovatele zápisu: Ing. Karel Žemlička, Mgr. Oldřich Němec

2014/03/II

Z M s c h v á l i l o

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (změna rozpočtu a další)
- 4) Odměňování členů ZM a volba člena KV
- 5) Různé
- 6) Diskuse

Návrh usnesení

K bodu č. 2

2014/03/III

Z M s c h v á l i l o

členy komise pro otevírání obálek při prodeji části podílu města Chrastava v MBD Chrastava: Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Mgr. Ingeborg Henzlová, MUDr. Petr Hartl

2014/03/IV

Z M s c h v á l i l o

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 1 v domě čp. 248, Loudátova ul., k.ú. Chrastava I, za minimální cenu 591.610,- Kč v souladu „Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava“ včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 1a k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/podminky-volny-byt.doc>)

t a k t o:

nejvyšší nabídce, za cenu, - Kč (příloha č. 1b k originálu

usnesení) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/01/2014 (příloha č. 1c k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/byt-248.doc>) a pověřilo starostu jejím podpisem

2 žádosti

2014/03/V

Z M s c h v á l i l o

1. darování (nabytí) pozemku par.č. 1543 o výměře 11 m² – ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, z vlastnictví Pavla Fialy do vlastnictví města, vč. návrhu darovací smlouvy čj. DR/05/2014 (příloha č. 2a k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/ds-fiala.doc>) a pověřilo starostu jejím podpisem

2. darování (nabytí) pozemku par.č. 542/3 o výměře 5 m² – ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, z vlastnictví Sboru jednoty bratrské v Chrastavě do vlastnictví města, vč. návrhu darovací smlouvy čj. DR/06/2014 (příloha č. 2b k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/ds-jednota-bratraska.doc>) a pověřilo starostu jejím podpisem

2014/03/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení 2011/07/V/3 ze dne 5. 9. 2011 návrh kupní smlouvy čj. K/02/214 (příloha č. 3 k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/ks-faltin.doc>) pro koupi pozemku par.č. st. 60 s objektem k bydlení čp. 330 v k.ú. Chrastava I, od Zdeňka Faltina, za cenu 1 513 540,- Kč a náklady spojené s koupí a pověřilo starostu jejím podpisem

2014/03/VII

ZM schválilo

1. na základě žádosti souhlas čj. RU/13/2014 (příloha č. 4 k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/ministerstvo-souhlas.pdf> <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/gp-ministerstvo-c1.pdf> <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/gp-ministerstvo-c2.pdf>), se zápisem stavby do katastru nemovitostí dle geometrického plánu č. 864-63/2013 na st.p.č. 1029 v k.ú. Chrastava I a dle geometrického plánu č. 229-63/2013 na st. p.č. 244, 245, 246, 247, 248 a 249 v k.ú. Chrastava II a uznala vlastnické právo k těmto stavbám pro Českou republiku – ministerstvo obrany a pověřila starostu jeho podpisem

2. bezúplatný převod (nabytí) staveb dle geometrického plánu č. 864-63/2013 na st.p.č. 1029 v k.ú. Chrastava I a dle geometrického plánu č. 229-63/2013 na st. p.č. 244, 245, 246, 247, 248 a 249 v k.ú. Chrastava II, z vlastnictví České republiky – ministerstvo obrany do vlastnictví města *(OVÚS a ORM doporučuje)*

2014/03/VIII

ZM schválilo

bezúplatný převod (nabytí) pozemků par.č. 800/1 o výměře 6709 m² - trvalý travní porost, par.č. 631/3 o výměře 1492 m² - trvalý travní porost, par.č. 741 o výměře 3462 m² - trvalý travní porost par.č. 813/1 o výměře 1430 m² - trvalý travní porost, vše k.ú. Chrastava I, pro plochy sídelní zeleně za účelem zřízení veřejně přístupné pobytové zeleně, z vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad do vlastnictví města *(OVÚS a ORM doporučuje)*

2014/03/IX

ZM schválilo

1. návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.j. OLP/1027/2014, čj. VB/18/2014 (příloha č. 5a k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/vb-kraj.doc>), ve prospěch města, jímž dojde k zajištění strpění umístění, zřízení a provozování stavby „VO Ještědská ulice v k.ú. Dolní Chrastava“, a pověřila starostu jejím podpisem

2. návrh smlouvy o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene - služebnosti č.j. VB/19/2014 (příloha č. 5b k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2014/03/vb-rsd.doc>), ve prospěch města, jímž dojde k zajištění strpění umístění, zřízení a provozování stavby „VO Ještědská ulice, Dolní Chrastava“, a pověřila starostu jejím podpisem

2014/03/X

ZM schválilo

mimořádné snížení minimální ceny na výši 50 % základní minimální ceny na dobu neurčitou pro prodej podílů města v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností vztahujících se k volným bytům k datu do 30. 6. 2014 i k dalším volným bytům „Podmínky pro prodej částí podílů města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava“ včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 6 k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/podminky-volny-byt.doc>)

2014/03/XI

ZM **s c h v á l i l o**

1. záměr prodat část pozemků par.č. 783/3 o výměře cca 150 m² – ostatní plocha a část par.č. 783/1 o výměře cca 5 m² – ostatní plocha, vše k.ú. Dolní Chrastava, za účelem zřízení zahrady
2. záměr prodat pozemek par.č. 86/2 o výměře 149 m² – zahrada v k.ú. Horní Chrastava, za účelem zřízení zahrady
3. záměr prodat pozemek par.č. 67/4 o výměře 853 m² – trvalý travní porost v k.ú. Horní Chrastava, za účelem zřízení zahrady
4. záměr prodat pozemek par.č. 191/3 o výměře 1956 m² – ostatní plocha v k.ú. Horní Vítkov, za účelem zřízení zahrady

(OVÚS a ORM doporučuje, osadní výbor doporučuje bod 4)

2014/03/XII

ZM **z a m í t l o**

prodej pozemků par.č. 193/2 o výměře 29 m² – ostatní plocha a par.č. 198/1 o výměře 467 m² – ostatní plocha, vše k.ú. Dolní Chrastava

z důvodu problematických vlastnických vztahů a s tím spojené nutnosti uzavření smluv o zřízení věcného břemene

(OVÚS a ORM doporučují zamítnutí)

K bodu č. 3

2014/03/XIII

ZM **s c h v á l i l o**

návrh 2. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2014 (příloha č. 7 k originálu usnesení

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/2_zmena-znak.doc

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/2_zmena_rozpocet.xls

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/2_zmena-inv_plan.xls

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/2_zmena-komentar.xls)

2014/03/XIV

ZM **s c h v á l i l o**

1. v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony řádnou **účetní závěrku** za rok 2013 (příloha č. 8 k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/rozvaha-bilance.pdf>

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/vykaz_zisku_ztraty.pdf

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/priloha_zaverka.pdf

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/hodn_plneni_rozpocet.pdf

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/penezni_toky.pdf)

2. v souladu s § 17, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **celoroční hospodaření a závěrečný účet** města za rok 2013 bez výhrad (příloha č. 9 k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/zu2013-znak.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/zu2013.doc>

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/zu2013_priloha1.xls

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/zu2013_priloha2.xls

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2014/03/zu2013_priloha4.xls)

2014/03/XV

ZM **v z a l o n a v ě d o m í**

v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet Mikroregionu Hrádecko – Chrastavsko za rok 2013, který bude

Předložil HFO.

K bodu č. 4

2014/03/XVI

ZM s c h v á l i l o

na základě stanoviska Ministerstva vnitra ČR (příloha č. 11a k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/stanovisko_MV.pdf) „Zásady odměňování členů zastupitelstva města, rady města, předsedů a členů výborů, komisí a zvláštních orgánů“, v souvislosti se zřízením „komise RM pro civilní obřady Města Chrastavy“, úplné znění platné a účinné od 1. 7. 2014 (příloha č. 11b k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/zasady_odmenovani.doc)

2014/03/XVII

ZM s c h v á l i l o

návrhy předsedy osadního výboru Vítkov a předsedkyně osadního výboru Andělská Hora a návrhy předsedů finančního výboru a kontrolního výboru na peněžítá plnění členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva města za 1. pololetí r.2014, včetně návrhu místostarostky města na finanční plnění předsedkyni osadního výboru Andělská Hora (přílohy k originálu usnesení č.

12a http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/ov_vitkov.pdf

12b http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/ov_ah.pdf

12c <http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/fv.pdf>

12d <http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/kv.pdf>)

2014/03/XVIII

ZM z v o l i l o

na základě návrhu předsedy kontrolního výboru Zastupitelstva města Chrastava Mgr. Oldřicha Němce (příloha č. 13 k originálu usnesení

http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/dovolba_kv.pdf) do funkce člena kontrolního výboru pana Martina Suchomela

K bodu č. 5

2014/03/XIX

ZM s c h v á l i l o

1) rozšíření možnosti využití „Fond voda“ tj. poskytnutí účelově vázané dotace z tohoto fondu na řešení problémů s likvidací splaškových vod u stávajících objektů určených k trvalému bydlení na celém území města Chrastava s účinností od 1. 7. 2014

2) změnu „Pravidel tvorby a čerpání účelového fondu pomoci řešení problémů se zásobováním pitnou vodou ve Vítkově a likvidací splaškových vod v Andělské Hoře“ na „Pravidla tvorby a čerpání účelového fondu pomoci řešení problémů se zásobováním pitnou vodou ve Vítkově a likvidací splaškových vod na území města Chrastava“ (příloha č. 14 k originálu usnesení http://www.chrastava.com/zm/taj/2014/03/fond_voda.doc) a pověřila starostu města jejich podpisem

Předložil TAJ.

2014/03/XX

ZM deleguje

paní Hanu Urbanovou, nar. 30.8.1967 do orgánu Městského bytového družstva Chrastava, Ing. Miroslava Chválu, nar. 1.3.1958 do orgánu společnosti Technické a stavební služby a. s. a paní Lenku Bulířovou, nar. 3.3.1964 do orgánu společnosti Technické a stavební služby a. s.

Předložil OZO.

2014/03/XXI

ZM vzalo na vědomí

informaci starosty města o naplnění usnesení č.j. 2014/02/XVI/2 ze dne 14.04.2014 ve věci kostela ve Vítkově se zástupci města Bogatynia
(příloha č. 15 k originálu usnesení <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/bg.pdf>)

2014/03/XXII

ZM schválilo - neschválilo

vstup města Chrastava do sdružení pro rozvoj Libereckého kraje

(přílohy k originálu usnesení

16a stanovy <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/stanovy.pdf>

16b členské příspěvky <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/prispevky.pdf>

16c evidenční list <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/evid.docx>

16d potvrzení o registraci <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/reg.pdf>

16e propagační text <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/prop.pdf>

16f pakt zaměstnanosti <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/pakt.doc>

16g zápis z ustavující schůze <http://www.chrastava.com/zm/st/2014/03/ustaveni.pdf>)

Předložil ST.

2014/03/XXIII

ZM schválilo

na základě žádosti MAS Podještědí, z. s. (příloha č. 17 k originálu usnesení

<http://www.chrastava.com/zm/ksved/2014/03/mas.pdf>) zařazení svého území do území působnosti SCLLD MAS Podještědí, z. s.

Předložila KS.