

Vyvěšeno dne: 21.2.2017  
Sejmuto dne: 21.2.2021

HFO/VP/2/2017/SI

Smlouva o poskytnutí  
investiční účelové dotace

č. HFO/VP/2/2017/SI

Smluvní strany:

**Město Chrastava**

se sídlem : náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
zastoupený : Ing. Michaelem Canovem, starostou  
IČ : 002 62 871  
DIČ : CZ002 62 871, je plátce DPH  
Bankovní spojení : SBERBANK CZ, a.s.  
Číslo účtu : 4200099074/6800  
Kontaktní osoba/y : Martin Sluka  
tel.: +420 482 363 817      fax: +420 485 143 344      e-mail: sluka@chrastava.cz

(dále jen „poskytovatel“)

na straně jedné

a

**Společenství pro dům č.p. 125, Chrastava, společenství vlastníků jednotek**

se sídlem/Bydliště : Chrastava – Chrastava I, Školní 125, PSČ 463 31  
zastoupené/á : na základě plné moci ze dne 9.1.2017 Městským bytovým družstvem  
Chrastava zastoupeným předsedou družstva Hanou Urbanovou  
IČ/Datum narození : 286 84 940  
DIČ : není plátce DPH  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu : 0994279369/0800

(dále jen „příjemce“)

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s §159 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů tuto

**veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční účelové dotace – Příspěvku na zachování a obnovu kulturní památky z rozpočtu města Chrastava pro rok 2017 v rámci péče o ochranu kulturních památek.**

**Preamble**

1. Bytový dům v Chrastavě, ve Školní ulici č.p. 125 (dále jen „Bytový dům“), je ve spoluвлastnictví vlastníků bytových jednotek. Osobou odpovědnou za správu domu je společenství vlastníků jednotek s názvem „Společenství pro dům č.p. 125, Chrastava“, se sídlem Chrastava – Chrastava I, Školní 125, PSČ 463 31, IČ: 286 84 940. Jmérem společenství jedná navenek a pro právní úkony, pro které je předepsána písemná forma

podepisuje pověřený vlastník, kterým je Antonín Krimmer, dat. nar. 8. září 1939, Školní 125, 463 31 Chrastava (dále jen „vlastník“).

2. Bytový dům v Chrastavě, ve Školní ulici č.p. 125 je nemovitou kulturní památkou vedenou v seznamu ohrožených nemovitých památek Národního památkového ústavu s názvem městský dům, pod č. 27136/5-4330. Svou historií a polohou v centru souboru staveb před kostelem Svatého Vavřince, který tvoří typické Chrastavské panorama, významně ovlivňuje a dotváří malebnost historického jádra města.
3. Město Chrastava vědomo si své povinnosti pečovat o všeobecný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, včetně péče o uchování a ochranu svých historických a kulturních hodnot ve veřejném zájmu, uzavírá tuto smlouvu.

### **Článek I. Předmět a účel smlouvy**

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace - Příspěvku na zachování a obnovu kulturní památky v rámci péče o ochranu kulturních památek.
2. Finanční prostředky z rozpočtu poskytovatele budou příjemcem výhradně použity na investiční způsobilé výdaje až do výše 950.000,- Kč. Finanční prostředky budou výhradně použity za účelem částečné úhrady nákladů nezbytných k opravě obvodového pláště Bytového domu a to zprostředkováně formou úhrady určené části dodavatelských faktur, vystavených vybraným dodavatelem za realizované a poskytovatelem převzaté práce při opravě obvodového pláště.
3. Příspěvek podle této smlouvy bude poskytnut pouze v případě, že příjemce zajistí podání úplných žádostí o „Příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky“ podle § 16 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči na obnovu vnějšího pláště Bytového domu, resp. o dotaci z Ministerstva kultury ČR, program Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností (v tomto případě ORP Liberec), a o dotaci z dotačního fondu Libereckého kraje, program Záchrana a obnova památek v Libereckém kraji, pokud budou vyhlášeny.
4. V případě, že příjemce splní beze zbytku ust. čl. I odst. 3. této smlouvy, bude výše dotace od poskytovatele rovna výši rozdílu mezi poskytnutými dotacemi dle čl. I odst. 3 této smlouvy a celkovou realizační cenou oprav provedených v rozsahu prací uvedených ve slepém stavebního rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), nejvýše však 950.000,- Kč.
5. Termín realizace projektu:

Zahájení: duben 2017

Ukončení: 15.12.2017

### **Článek II. Výše dotace a její uvolnění**

1. Poskytovatel může poskytnout příjemci dotaci maximálně **ve výši 950.000,- Kč (slovy: devět set padesát tisíc korun českých)**. Doklady o celkových výdajích na realizaci projektu je příjemce povinen předložit spolu s vyúčtováním poskytnuté dotace dle čl. III. odst. 4. a odst. 5. této smlouvy, a to ve formě kopíí uhraněných daňových dokladů, které předloží Hospodářsko - finančnímu odboru města Chrastava.

2. Způsob uvolnění finančních prostředků poskytovatelem příjemci:
  - a) Po uzavření této smlouvy může být příjemci poskytnuta záloha na úhradu určené části dodavatelských faktur, vystavených vybraným dodavatelem za realizované a poskytovatelem převzaté práce při opravě obvodového pláště dle čl. I této smlouvy. Finanční prostředky budou převedeny na účet příjemce do 7 dnů po obdržení písemné žádosti o uvolnění zálohy na úhradu faktury.

### **Článek III. Povinnosti příjemce a podmínky čerpání dotace**

1. Příjemce se zavazuje použít poskytnuté finanční prostředky hospodárným způsobem a pouze k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy. Příjemce se zavazuje poskytnout poskytovateli dotace maximální součinnost potřebnou k naplnění účelu této smlouvy.
2. Do způsobilých výdajů na realizaci projektu se započítávají jen výdaje, které vzniknou příjemci v souvislosti s realizací projektu dle čl. I. této smlouvy a v termínu dle čl. I. odst. 5. této smlouvy. Za způsobilé výdaje projektu se považují také výdaje, které vzniknou před uzavřením této smlouvy o poskytnutí úcelové dotace, nejdříve však od 01. 01. 2017. Daň z přidané hodnoty (dále také jen DPH) je považována za způsobilý výdaj v případě, kdy příjemce není plátcem DPH resp. nemůže uplatnit v souvislosti s realizací projektu dle čl. I. této smlouvy nárok na odpočet DPH na vstupu.
3. Termínem ukončení realizace projektu se rozumí ukončení veškerých aktivit na projektu.
4. Projekt musí být vyúčtován nejpozději do 15. ledna 2018, a to formou závěrečného vyúčtování, které musí být v termínu pro vyúčtování předloženo Hospodářsko - finančnímu odboru města Chrastava. Závěrečné vyúčtování není vyžadováno v případě, kdy projekt nebyl realizován a veškeré poskytnuté prostředky byly příjemcem vráceny zpět na účet poskytovatele nebo nebyly čerpány vůbec.
5. K závěrečnému vyúčtování předloží příjemce
  - průvodní dopis k závěrečnému vyúčtování,
  - originály účetních resp. prvních daňových dokladů nebo zjednodušených daňových dokladů (např. faktury, účtenky, paragony, výdajové pokladní doklady) týkající se realizovaného projektu ve výši poskytnuté dotace z rozpočtu města Chrastava, resp. ve výši odpovídající podmínkám uvedeným v čl. II. odst. 1., včetně kopíí výpisů z účtu prokazující úhradu jednotlivých faktur, ze kterých bude zřejmý účel a způsob využití poskytnutých finančních prostředků poskytovatele
  - smlouvy o dílo, pracovní smlouvy, dohody o provedení práce konané mimo pracovní poměr k projektu uvedenému v čl. I. (minimálním obsahem smlouvy o dílo, pracovní smlouvy nebo dohody o provedení práce konané mimo pracovní poměr musí být předmět, cena prací a termín realizace)
  - fotodokumentaci realizovaného projektu, popřípadě 1 ks každé metodické pomůcky realizované v rámci projektu.

Zálohové faktury, směnky, úvěrové smlouvy a jím podobné doklady se nepovažují za podklad k závěrečnému vyúčtování a nejsou považovány za způsobilé výdaje. Doklady o skutečných celkových nákladech realizovaného účelu musí obsahovat náležitosti účetního

dokladu v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

6. Nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté v souladu s touto smlouvou je příjemce povinen nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu vyúčtování uvedeného v čl. III. odst. 4. smlouvy vrátit na účet poskytovatele číslo 4200099074/6800, pod variabilním symbolem č. (číslo smlouvy o poskytnutí dotace). Příjemce je povinen vrátit poskytovátem poskytnuté finanční prostředky nebo jejich část na účet poskytovatele číslo 4200099074/6800 Sberbank CZ, a.s., pokud je užil v rozporu s účelem, na který mu byly tyto finanční prostředky poskytovatelem poskytnuty a to nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některého z účelu včetně výše nařízené vratky do rozpočtu poskytovatele. Příjemce je dále povinen nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínu vyúčtování uvedeného v čl. III. odst. 4. smlouvy vrátit veškeré poskytnuté finanční prostředky na účet poskytovatele číslo 4200099074/6800, pod variabilním symbolem č. (číslo smlouvy o poskytnutí dotace), v případě, že nepředložil vyúčtování v termínu a rozsahu uvedeném v čl. III. odst. 4 a 5. Rozhodným dnem pro vrácení finančních prostředků výše uvedených je den, kdy je platba připsána na účet poskytovatele dotace.
7. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat poskytovatele, Hospodářsko – finanční odbor města Chrastava, o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jeho osoby, účelu, závazných parametrů, výše dotace, termínu realizace projektu a o všech dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy.
8. Příjemce dotace se zavazuje po provedení oprav pečovat o Bytový dům s péčí řádného hospodáře a neprodleně oznámit poskytovateli jakékoliv závady, které by mohly mít negativní vliv na provedené opravy (dále jen „dílo“) realizované dle smlouvy.
9. Dalšími podmínkami souvisejícími s účelem, na něž byly finanční prostředky poskytnuty, za jejichž nedodržení se uloží nižší odvod, jsou:
  - opožděné dodání vyúčtování dle čl. III. odst. 4 této smlouvy nejvýše o 30 dnů,
  - vrácení nevyčerpaných poskytnutých finančních prostředků dle čl. III. odst. 6 smlouvy po lhůtě 15 dnů od termínu vyúčtování, nejpozději však do 30 dnů od termínu vyúčtování,
  - předložení neúplného vyúčtování poskytnutých finančních prostředků v termínu vyúčtování, kdy chybějící doklady příjemce předloží nejpozději do 30 dnů od termínu vyúčtování.

#### **Článek IV. Kontrola hospodaření a sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy**

1. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny zejména v souladu s § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, provádět kontroly dodržení účelu a podmínek, za kterých byla úcelová dotace poskytnuta a čerpána.
2. Příjemce bere na vědomí, že porušení povinností stanovených touto smlouvou bude řešeno jako porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a to v případě pokud příjemce nesplní povinnost k vrácení dotace nebo její část dobrovolně na výzvu poskytovatele.

3. Za nedodržení dalších podmínek uvedených v čl. III. odst. 9, se uloží nižší odvod a to v případě, pokud příjemce neprovedl opatření k nápravě v poskytovatelem stanovené lhůtě:
  - a) Za opožděné dodání vyúčtování dle čl. III. odst. 4 této smlouvy nejvýše o 30 dnů činí odvod 1 - 3% z poskytnuté dotace.
  - b) Za vrácení nevyčerpaných poskytnutých finančních prostředků dle čl. III. odst. 6 po lhůtě 15 dnů od termínu vyúčtování, nejpozději však do 30 dnů od termínu vyúčtování, na účet poskytovatele činí odvod 1 - 2 % z poskytnuté dotace.
  - c) Za předložení neúplného vyúčtování poskytnutých finančních prostředků v termínu vyúčtování, kdy chybějící doklady příjemce předloží nejpozději do 30 dnů od termínu vyúčtování, činí odvod 1 – 2 % z poskytnuté dotace.
4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, případně může být částka za porušení závazků řešena poskytovatelem tak, že o tuto částku sníží poskytovanou dotaci z rozpočtu města, event. oběma způsoby.

#### **Článek V. Další ujednání**

1. Příjemce výslovně souhlasí s tím, že výběr dodavatele díla zajistí standardními postupy, běžnými u poskytovatele.
2. Poskytovatel si vyhrazuje právo provádět kontroly podle čl. III. odst. 8 této smlouvy.

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Příjemce výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění, a datum jejího podpisu. Příjemce dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených poskytovatelem.
2. Poskytnutá dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran v souladu s ustanovením § 167 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Taková dohoda musí být písemná a musí v ní být uvedeny důvody, které vedly k ukončení smlouvy včetně vzájemného vypořádání práv a povinností.
4. V případě rozhodnutí o přeměně příjemce, fúzi, zániku s likvidací či rozdelení na dva či více samostatných subjektů v době účinnosti této smlouvy, je příjemce povinen neprodleně kontaktovat poskytovatele za účelem sdělení informace, jak poskytnutou dotaci vypořádat v návaznosti na tuto skutečnost. V případě, že dochází u příjemce k zániku s likvidací, je příjemce povinen vrátit nedočerpané prostředky poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. V případě, že v důsledku zániku příjemce s likvidací není možné provést projekt, na který byla dotace poskytnuta, je příjemce povinen vrátit celou částku poskytnuté dotace poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace příjemce. Pokud příjemce nevrátí do lhůt uvedených výše poskytnutou dotaci,

stávají se prostředky dotace zadrženými ve smyslu § 22 a násł. zákona č. 250/2000 Sb., a bude postupováno dle tohoto zákona.

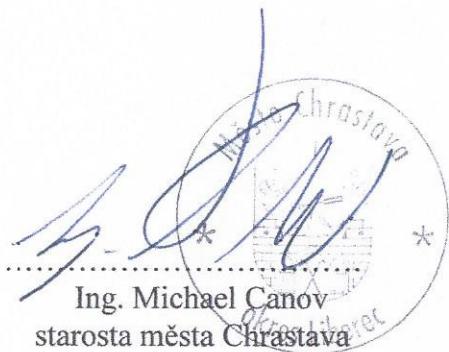
5. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po schválení v příslušných orgánech obou stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a dvě vyhotovení obdrží příjemce.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, porozuměly jí a smlouva plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

V Chrastavě dne: 15.2.2017

V 15.2.2017 dne: 15.2.2017

Poskytovatel:

Příjemce:



MĚSTSKÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
CHRASTAVA ②  
Nám. 1. máje 251  
463 31 CHRASTAVA  
Tel. 485 143 362, IČ 25419145

Společenství pro dům č.p. 125, Chrastava  
zastoupené na základě plné moci ze dne 9.1.2017  
Městským bytovým družstvem Chrastava, IČ 25419145  
zastoupeným předsedou družstva Hanou Urbanovou

**Přílohy:**

1. Soupis prací ve formě slepého stavebního rozpočtu
2. Plná moc

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatele:					
Druh stavby:	Oprava fasády	Začátek výstavby:	Konec výstavby:	Projektant:			Zhotovitel:		
Lokalita:	Chrástava	Konec výstavby:	Zpracování dne:	Zpracoval:			Pavel Beran		
JKSO:	8035919	11.1.2017		Náklady (Kč)	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)	Jednot.	Celkem
C	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka			
	<b>11</b>	<b>Rozměry</b>							
	<b>11</b>	<b>Přípravné a přidružené práce</b>	m2	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,04
1	11310511R00	Rozbeření dlažeb z lomového kamene na sucho	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>12</b>	<b>Odkopávky a prokopávky</b>	m3	14,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	12210110R00	Odkopávky nezařazené v hor. 2 do 100 m3	m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Poznámka:</i> $9 \times 0,6 \times 0,4 = 2,256$ sesuv za objektem								
	$11,5 \times 0,6 \times 0,4 = 2,76$								
	$22 \times 0,6 \times 0,4 = 5,28$								
	$13 \times 0,6 \times 0,4 = 3,12$								
	$13,416 + 1,34 = 14,756 m^3 \times 1,8 = 26,56 t$								
	<b>21</b>	<b>Úprava podloží a základové spáry</b>	kompl.	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,35
3	21299311R00	Obnova odv. kanálu u štítu							
	<i>Poznámka:</i> vc. odvodnění								
	<b>31</b>	<b>Zdi podlémné a volné</b>	m3	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,01
4	317235811R00	Doplňení profilu korunních říms	m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,01
	<b>59</b>	<b>Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch</b>	m2	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,42
5	59411111R00	Dlažba z lomového kamene,lože z kam.těž.d 5 cm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54
	<b>62</b>	<b>Úprava povrchů vnější</b>	m2	76,32	0,00	0,00	0,00	0,00	43,39
6	622412224RT1	Nátěr stěn soklu sanační	m2	560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06
	<i>Poznámka:</i> parapetový nátěr								
7	62242114R00	Omlíta vnější stěn, MV, štuková, složitost 3	m2	68,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Poznámka:</i> Výměra bude upřesněna po odsouhlasení památkářů								
8	62099112R00	Zakrývání vypín. vnějších otvorů z lešení	m2	560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,18
9	62045121RT2	Postík izolací nebo konstrukcí vnějších, MC	m2	26,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Poznámka:</i> Výměra bude upravena dle památkářů								
10	620902129R00	Kamenické opracování prvků na fasádě	m2	560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32,05
	<i>Poznámka:</i> parapety, vstupní portál								
11	622434133RT1	Omlítkový sanační systém soklu	m2	76,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
	<i>Poznámka:</i> např. WEBER,san WTA								
12	622471318RS3	Nátěr nebo nastírk. stěn vnějších, složitost 3 - 4	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32
	<i>Poznámka:</i> např. HERBOL								
13	627452641R00	Oprava spárování kominového zdíva	m2	8,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,06
14	622471931R00	Připlátek za vícebarevné provádění	m2	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
15	622904115R00	Očistění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
	<b>711</b>	<b>Izolace profilu vodě</b>	m2	57,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
	<i>Poznámka:</i> $52 * 1 = 52 + 10\% = 57,2$								

<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>	m	50,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,14</b>
17	764454202R00 D + M svodů	kus	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13
18	764248934R00 Výměna klem.prvků na fasádě				0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Poznámka:</b> odsávání, kryty ropidel, parapety							
<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>	kus	11,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,01</b>
19	766629301R00 Montáž + dodávka dřevěných oken				0,00	0,00	0,00	0,01
	<b>Poznámka:</b> 300 x 700 mm - 8 ks, jednotk. otvíraté, zdvojené							
20	766421212R00 Obložení - 3 ks, dvoukřídlé, otvíraté, zdvojené	m2	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
	<b>Poznámka:</b> vč děmontáže střávajícího							
<b>783</b>	<b>Nátěry</b>							
21	783942502RT2 Nátěr ochranný BASF Prince Color	m2	26,64	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,03</b>
22	783671103R00 Nátěr truhlářských výrobků 3x	m2	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
	<b>Poznámka:</b> nátěr dřívě vyměněných oken - sjednocení barevného odstínu s okny novymi + 1ks ocelové zárubké (1 m <sup>2</sup> )							
	1 okno kalkulováno 2 m <sup>2</sup> - 10 oken ( bude upřesněno při realizaci )							
	<b>včetně přípravy podkladu</b>							
<b>87</b>	<b>Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
23	871219113R00 Kládení dren. potrubí bezvýkop. flex.PVC,s obryssem	m	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>90</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby (H2S)</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
24	900 R01 HZS	h	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Poznámka:</b> Úpravy oplocení, nepředvídatelné práce							
<b>94</b>	<b>Lešení a stavební výťahy</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12,35</b>
25	941941031R00 Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	m2	615,00	0,00	0,00	0,00	0,02	11,30
26	941941191R00 Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,05
	<b>Poznámka:</b>							
27	941941831R00 Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1 m, H 10 m	m2	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,43</b>
28	9680062354R00 Vybourání dřevěných rámů oken dvoujílých	m2	5,57	0,00	0,00	0,00	0,08	0,43
<b>97</b>	<b>Prorazení otoček a ostatní bourací práce</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46,01</b>
29	9778015291R00 Otlučení omítka vnějších MVC v složit.1-4	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,06	37,17
	<b>Poznámka:</b> včetně soklu							
30	977802411R00 Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,01	8,82
	<b>Poznámka:</b> včetně soklu - vycíšení spar							
31	9776082131R00 Vybourání obilímek,dřázku apod ze zdiva cihelného	kus	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
<b>H</b>	<b>Přesuny sutí</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
32	9779083116R00 Vodoročné přemisťování sutí na skládku do 5000 m	t	71,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Poznámka:</b> včetně výkopku							
	<b>Ostatní materiál</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>22,53</b>
33	28611223 Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 100 mm	m	66,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
34	583318004 Kamenivo ležené frakce 16/32	T	22,50	0,00	0,00	0,00	1,00	22,50
	<b>Poznámka:</b> zásyp drenáže,							
	12,5*1,8 =22,5							
35	998011002R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	108,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Celkem:</b>							

Poznámka:  
Parametrické chráněno  
Upřaveno : leden 2017

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.i.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Udělňová hmotnost(t)	Celková hmotnost(t)
		11	Připravny a přidružené práce			0,00	0,00	0,00	0,00	11,04
1	113105111R00		Rozbráni diazeb z lomového kamene na sucho	m2	23,00	0,00	0,00	0,00	0,48	11,04
	12		Odkopavky a protokopavky			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	122101101R00		Odkopavky nezapočtené v hor. 2 do 100 m3	m3	14,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Poznámka: 9*40,6*0,4 = 2,256 sesuv za objektem							
			11,5*0,6*0,4 = 2,76							
			22*0,6*0,4 = 5,28							
			13*0,6*0,4 = 3,12							
			13,416*1,34 = 14,756m3 * 1,8 = 26,56 t							
		21	Úprava podloží a základové spáry							
3	212993111R00		Obnova odv. kanálů u štítu	komj	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,35
			Poznámka: vč. odvodní							
		31	Zdi podpárné a volné			0,00	0,00	0,00	0,00	2,01
		4	Doplňení profilu kouřních říms	m3	1,00	0,00	0,00	0,00	2,01	2,01
		59	Diažba a předlažby prozemních komunikací a zpevněných ploch	m2	23,00	0,00	0,00	0,00	0,54	12,42
		5	59411111R00	Diažba z lomového kamene, lože z kam. též do 5 cm	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	12,42
		62	Úprava povrchů vnitřní			0,00	0,00	0,00	0,00	43,39
6	622412224R11		Náhr. stěn sekul.sanacní	m2	76,32	0,00	0,00	0,00	0,06	0,06
			Poznámka: paropropusný náhr							
		7	622421144R00	Omlitka vnější stěn, MV, štuková, složitost 3	m2	560,00	0,00	0,00	0,06	32,05
			Poznámka: Výměra bude upřesněna po odsouhlasení památkářů							
		8	620991121R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů z lešení	m2	68,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Poznámka: Postřik izolací nebo konstrukci vnitřních, MC							
		9	620451211R12	Postr. izolací nebo úprava dle památkářů	m2	560,00	0,00	0,00	0,01	5,18
			Poznámka: výměra bude upravena dle památkářů							
		10	620902129R00	Kamenné opracování prvků na fasádě přepravy, vlastní prací	m2	26,64	0,00	0,00	0,00	0,00
			Poznámka:							
		11	622434133R11	Omlitky sanací systém sekulu	m2	76,32	0,00	0,00	0,07	5,69
			Poznámka: napf. WEBER san WTA							
		12	622471318RS3	Náhr. nebo nástěk stěn vnitřních, složitost 3 - 4	m2	560,00	0,00	0,00	0,00	0,32
			Poznámka: napf. HERBOL							
		13	627452841R00	Oprava spárování kominového zdíva	m2	8,00	0,00	0,00	0,01	0,06
			Pripátek za všeobecné provádění							
		14	622471931R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	100,00	0,00	0,00	0,00	0,01
			Poznámka: vlastní prací							
		15	622804115R00	Izolační proti vodě	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,01
			Izolační systém fólii s nopy.							
		16	711482011R21	52 * 1 = 52 + 10% = 57,2	m2	57,20	0,00	0,00	0,00	0,04
			Poznámka: vč. demontáže stávajícího							
		764	754454202R00	Konstrukce klempitské	m	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14
			D + M svodů							
		18	784248934R00	Výměna klem.pruků na fasádě	kus	50,00	0,00	0,00	0,00	0,13
			odrážav. kryty, topidel, parapety							
		766	766529301R00	Konstrukce truhlářské	kus	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Montáž + dodávka dřevěných oken							
		19	766529301R00	1000 x 1300 - 8 ks, jednotk. odtravě, zdvojené	m2	11,00	0,00	0,00	0,00	0,01
			Poznámka: 1000 x 1300 - 3 ks, dvoukřídle odtrávavé, zdvojené							
		20	766421212R00	Obložení podhledu	m2	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Náhr.							
		783	783942502RT2	Náhr. ochranný BASF Prince Color	m2	26,64	0,00	0,00	0,00	0,03
			Poznámka: Ochranný pláštěk							
		22	783671103R00	Náhr. truhlářských výrobků 3x	m2	21,00	0,00	0,00	0,00	0,01
			náhr. dřeva vyměněných oken - sjednocení barevného odstínu s okny novými + 1ks ocelové záhrubné ( 1m2 )							
			včetně přípravy podkladu							
			Potrubí z trub. plastických, skleněných a čedlivých			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		23	871219113R00	Kladaní/dren. potrubí bezvýkop. flex PVC s obryssem	m	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Hodinová záťatková sazby (HZS)							
		24	900	R01	HzS	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Úpravy oplocení, nepředvídatelné práce							
		94	941941031R00	Letečí lesení leh. řad s podlahami š do 1 m, H 10 m	m2	615,00	0,00	0,00	0,00	12,38
			Montáž lesení řad s podlahami š do 1 m, H 10 m							
		25	941941919R00	Plipatek za každý měsíc použití lesení k pol. 1031	m2	1 230,00	0,00	0,00	0,00	11,30
			Poznámka: 2 * 615 = 1230							
		27	941941831R00	Demonštrace lesení řad s podlahami š do 1 m, H 10 m	m2	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Bouření konstrukcí							
		96	968062354R00	Vybouření dřevěných rámů oken ovlivlých	m2	5,57	0,00	0,00	0,00	0,08
			Práce na výborech a ostatní bouření							
		97		Práce na výborech a ostatní bouření	m2	0,00	0,00	0,00	0,00	46,01

29	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit:1:4 Poznámka: včetně sekli	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,00
30	97802341R00	Výsekání a úprava spár zdíva cihelného mimo komín. Poznámka: včetně sekli - vyučitání spar	m2	630,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
31	976082131R00	Výbourání objímek, dřátek apod ze zdíva cihelného Poznámka: včetně sekli	kus	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
32	979083116R00	Vodorovné přemisťování sutí na skladku do 5000 m Poznámka: včetně výkopku	t	71,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Poznámka: včetně materiálů							
33	28611223	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 100 mm Poznámka: kamenivo ležené fráce 16/32	m	66,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03
34	583318004	Kamenivo ležené fráce 16/32 Poznámka: zásyp drenáže, 12,5 <sup>1,8</sup> =22,5	T	22,50	0,00	0,00	0,00	1,00	22,50
35	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděná výšky do 12 m Poznámka: zásyp drenáže, 12,5 <sup>1,8</sup> =22,5	t	108,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Celkem:							

# Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Školní 125</b>	Objednatele:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Oprava fasády	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Chrastava	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	
JKSO:	8035919	Zpracoval:	Pavel Beran
		Datum:	16.9.2014

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
<b>HSV</b>	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava
<b>PSV</b>	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy
	Montáž	0,00		Provozní vlivy	
"M"	Dodávky	0,00		Ostatní	
	Montáž	0,00		NUS z rozpočtu	
<b>Ostatní materiál</b>		0,00			
<b>Přesun hmot a suti</b>		0,00			
<b>ZRN celkem</b>		0,00	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>
					<b>ORN celkem</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>
					0,00
<b>Základ 0%</b>		<b>0,00</b>			
<b>Základ 15%</b>		<b>0,00 DPH 15%</b>		<b>0,00 Celkem bez DPH</b>	<b>0,00</b>
<b>Základ 21%</b>		<b>0,00 DPH 21%</b>		<b>0,00 Celkem včetně DPH</b>	<b>0,00</b>

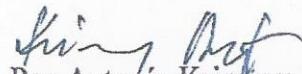
Projektant	Objednatele	Zhotovitel	Datum, razítko a podpis
Datum, razítko a podpis			

Poznámka:  
Památkově chráněno  
Upraveno : leden 2017

## PLNÁ MOC

Já níže podepsaný **Antonín Krimmer, nar. 8.9.1939, trvale bytem Školní č.p. 125, Chrastava 463 31**, jako pověřený vlastník společenství pro dům č.p. 125, 463 31 Chrastava IČ : 28684940, zmocňuji tímto jeho jménem Městské bytové družstvo Chrastava, se sídlem náměstí 1. máje č.p. 251, 463 31 Chrastava , IČ 25419145, zastoupené předsedou družstva paní Hanou Urbanovou, nar. 30.8.1967, aby společenství pro dům č.p. 125, Chrastava zastupovalo ve veškerých právních úkonech spojených s opravou vnějšího pláště budovy na domě č.p. 125, Školní ulice , Chrastava 463 31. Zejména přijímalala písemnosti, podávala návrhy a žádosti, realizovala výběr dodavatele, uzavřela smlouvu o dílo, kontrolovala a přebírala hotové práce, uplatňovala reklamace, plnila podmínky z dotačních smluv. Uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdávala se jich, vymáhala nároky, plnění nároků přijímalala jejich plnění potvrzovala, to vše i tehdy je-li podle zvláštních předpisů zapotřebí zvláštní plná moc.

V Chrastavě dne 9. 1. 2017

  
Pan Antonín Krimmer  
Školní č.p. 125, Chrastava  
pověřený vlastník

Zmocnění přijímám :

Hana Urbanová  
předseda družstva  




MĚSTO CHRASTAVA  
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
telefon: (+420) 482 363 811 fax: (+420) 485 143 344

## Doložka o schválení dle § 41 zákona 128 / 2000 Sb. o obcích

Zveřejněno

Zadávací řízení

Popis:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční účelové dotace č.  
HFO/VP/2/2017/SI – Společenství pro dům č.p. 125, Chrastava,  
společenství vlastníků jednotek, Chrastava – Chrastava I,  
Školní 125, PSČ 463 31, IČ 286 84 940

Číslo smlouvy

HFO/VP/2/2017/SI

Schváleno usnesením  
RM / ZM ze dne:

ZM 06.02.2017

Číslo usnesení:

2017/01/IX

Datum vystavení  
doložky:

15.02.2017

Vyřizuje

Loučková Ivana

Podpis / razítko



Ing. Michael Canov  
starosta