



SMLOUVA O DÍLO

Evid. č. objednatele: OD/36/2012

Ev. číslo zhotovitele: 121017

(dále jen smlouva)

uzavřena podle § 536 - 565 a následujících obchodního zákoníku číslo 513/91 Sb. z. v platném znění.

1. Smluvní strany:

Objednatel : **Město Chrastava**
Kontaktní adresa : Náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
Zastoupené : Ing. Michaelem Canovem, starostou města
IČ : 00262871
DIČ : CZ00262871
Bankovní spojení : Volksbank CZ, a.s.
č.ú. : 4200099074/6800

Zástupce pro věci smluvní : Ing. Michael Canov, starosta
Zástupce pro věci technické : Mgr. Jakub Dvořák, vedoucí ORM
technický dozor investora, který bude zapsán ve stavebním deníku

Telefon : 482 363 811
Fax : 485 143 344
email : orm@chrastava.cz

„dále jen objednatel „

Zhotovitel : **J O S T A V spol. s r.o.**
Kontaktní adresa : Studánecká 74, 463 03 Stráž nad Nisou
Zastoupený : Ing. Milanem Pavlů, jednatelem
IČO : 477 85 233
DIČ : CZ 477 85 233
Bankovní spojení : ČSOB, a.s., Liberec
č.ú. : 673526613/0300

Zástupce pro věci smluvní : Ing Milan Pavlů, jednatel
Zástupce pro věci technické : Jan Vysušil
Telefon : 602 171 682
Fax : 485 159 291
e-mail : info@jostav.cz

„dále jen zhotovitel“

2. Předmět a realizace díla

- 2.1. Předmětem smlouvy je kompletní realizace stavby s názvem „**Chrastava – odvodnění pozemku p.č. 1452**“.
- 2.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - 2.2.1 projektovou dokumentací firmy AquaKlimax, Ing. Pavel Schneider, z data 05/2012
 - 2.2.2 podmínkami územního rozhodnutí a stavebního povolení
 - 2.2.3 nabídkou zhotovitele ze dne 17.10.2012
 - 2.2.4 oceněným výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele
- 2.3. Součástí díla jsou dále ostatní činnosti nutné ke kompletnímu provedení a zprovoznění díla dle předaných podkladů a rozsahu v zadání, zejména:
 - Geodetické zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou osobou, v úpravě dle požadavku investora a to v listinné i elektronické podobě
 - Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle zadávacích podmínek stavby
 - Protokol o předání a převzetí dokončené stavby
 - Doklady o zpětném protokolárním předání dotčených pozemků jejich majitelům
 - Popisy a zdůvodnění případných provedených odchylek od PD
 - Listy stavebního deníku
 - Doklady o předepsaných zkouškách na realizovaných objektech
 - Vyjádření ke křížení s podzemním vedením
 - Atesty dodaných materiálů díla, prohlášení o shodě na použ. materiály pro styk s pitnou vodou
 - CD s fotodokumentací stavby
 - Ostatní doklady vyplývající z PD, zadávací dokumentace a požadavků investora
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
- 2.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu dle čl. 5 této smlouvy o dílo.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet soulad se schválenou zadávací dokumentací VZMR-14/2012/ORM ze dne 2.10.2012.
- 3.2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy, určenými v technických specifikacích daných zadávací dokumentací stavby, v technických a uživatelských standardech a v technologických postupech a doporučeních předepsaných výrobcí použitých materiálů. V zadávací dokumentaci uvedené ČSN budou pro tento obchodní případ závazné. Výše uvedené územní rozhodnutí a stavební povolení budou přílohou smlouvy o dílo a budou zhotoviteli předány nejdéle v den podpisu SoD.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že na vlastní výroby, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/ 1997 Sb. a § 5, 6, 7, 8 a 11 nařízení vlády č. 178/ 1997 Sb. bylo zhotovitelem vydáno prohlášení o shodě. Obdobně si vyžádá zhotovitel průkaz o existenci prohlášení o shodě na výrobky, které nakoupí a zabuduje a na výrobky svých subdodavatelů.
- 3.4. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.
- 3.5. Zhotovitel odpovídá za BOZP všech svých pracovníků a požární ochranu staveniště a stavby.
- 3.6. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací bezproblémové zásobování pitnou vodou. Případné odstávky při přepojování vodovodů omezit na nezbytně nutnou dobu. Tato skutečnost bude s dostatečným předstihem oznámena provozovateli vodovodu (Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.) – vzhledem ke skutečnosti, že spotřebitelům musí být dle platné legislativy oznámena odstávka v dodávce pitné vody min. 15 dní předem.

- 3.7. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a autorského dozoru, dále je povinen umožnit vstup na staveniště zástupcům investora, provozovatele, Obce a ostatním investorem pověřeným osobám.
- 3.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen zhotovitel objednateli na vyžádání předložit.
- 3.9. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu i způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Je povinen mimo jiné vypracovat pro staveniště příslušné řády a směrnice, zajistit vstup a vjezd, či výstup a výjezd na i ze staveniště.
- 3.10. Objednatel oznámí zahájení výkopových prací příslušnému archeologickému pracovišti. Všechny zkameněliny, vykopávky či jiné předměty geologického či archeologického významu, které se naleznou na místě stavby, jsou absolutním majetkem českého státu.
- 3.11. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 3.12. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
- 3.13. Zhotovitel odpovídá plně a výlučně za škody na díle, dalším majetku objednatele a zdraví a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti včetně odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvláště nebezpečným, škody způsobené třetím osobám v důsledku nedodržení podmínek a termínů dopravních omezení a pod.).
- 3.14. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci a v takovém stavu, aby bylo možno provádět dílo, a to bez vynucených omezení a zdržení. Objednatel současně předá také dvě paré projektových dokumentací a všechna potřebná rozhodnutí, či stanoviska nutná k realizaci díla.
- 3.15. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, které zjistil v průběhu výstavby.
- 3.16. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu §2, písm. e) zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4. Čas plnění

- 4.1. Zahájení díla (předání staveniště a zahájení stavebních prací): do **01. 11. 2012**
Dokončení díla (ukončení stavebních prací a vyklizení staveniště): do **09. 12. 2012**
- 4.2. Dokončením díla – dokončením finálního převjímacího řízení - se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu a jeho kolaudaci, objednatel.
- 4.3. Odstranění vad a nedodělků: Jednotlivé termíny a konečný termín odstranění všech vad a nedodělků budou stanoveny při finálním převjímacím řízení a obsaženy v protokolu o předání a převzetí díla.
- 4.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.

5. Cena za dílo

- 5.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 17. 10. 2012 a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1). Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla, včetně nákladů

